

Zápis č. 13/15

z 13. zasedání zastupitelstva obce Pňov-Předhradí konaného dne 14.12.2015

Přítomni: dle presenční listiny

Program:

1. Zahájení – schválení programu
2. Určení ověřovatelů zápisu.
3. Schválení zápisu ze zasedání ZO 9.11.2015
4. Pověření starosty ke srovnání rozpočtu obce k 31.12.2015 a vyřazení starého nefunkčního majetku.
5. Projednání výzvy na PD ke stavebnímu povolení na vodovod
6. Projednání žádosti o pronájem prvního patra budovy bývalé školy.
7. Informování o jednání s LOTOS s.r.o. ohledně prodeje pozemku pod cukrárnou
8. Projednání návrhu rozpočtu obce Pňov-Předhradí na rok 2016.
9. Projednání žádosti Tomáše Endlera o pronájem 1500m² v průmyslové zóně
10. Projednání odkupu pozemků p.č. 69/2 a 79 vedené v PK v k.ú. Předhradí od TJ Předhradí.
11. Dotazy a připomínky zastupitelů.
12. Diskuse.
13. Návrh usnesení
14. Závěr

System hlasování: ano-ne-zdržel se, 0-0-0.

K bodu 1. Starosta přivítal přítomné, zasedání bylo řádně svoláno dle Jednacího řádu (dále jen JŘ). Je přítomno 6 zastupitelů, zastupitelstvo je schopné usnášení.

Program byl schválen.

Hlasování: 6-0-0

K bodu 2. Ověřovateli zápisu byli dle čl. VII.,odst.5., JŘ určení Salava Michal a Martina Matějková.

K bodu 3. Zápis ZO ze dne 13.7.2015 byl ověřovateli ověřen. Protože nebyly podány žádné námítky, pokládá se zápis dle článku VII.odst.7 JŘ za schválený.

Usnesení: ZO schvaluje zápis ze zasedání ZO ze dne 9.11.2015 bez připomínek.

K bodu 4. Starosta seznámil přítomné s částí inventarizace a nepotřebným majetkem. Dál požádal zastupitelstvo o pověření ke srovnání rozpočtu obce Pňov-Předhradí za rok 2015 k 31.12.2015.

Dalo se hlasovat.

Hlasování: 6-0-0

Usnesení: ZO schvaluje odpis nepotřebného majetku dle předloženého seznamu a pověřuje starostu ke srovnání rozpočtu obce k 31.12.2015.

K bodu 5. Starosta seznámil přítomné s již projednanou výzvou na zpracování PD ke stavebnímu povolení k vodovodu Pňov-Předhradí. Výzva je zveřejněna. Na základě dotazů firem byly vydány dvě dodatečné informace, které byly doplněny. Starosta předložil zprávu o výsledku výběrového řízení zpracované firmou Sigmin.

Nabídka číslo	Nabídka	Nabídková cena v Kč bez DPH	Pořadí nabídek
1	AQUA PROCON s.r.o. , Palackého třída 12, 612 00 Brno, IČ: 46964371	1 170 000	5.
2	Aquion s.r.o. , Osadní 324/12a, 170 00 Praha - Holešovice, IČ: 49101340	1 156 700	4.
3	Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s. , Nábřežní 90/4, 150 56 Praha 5, IČ:	681 000	1.

	47116901		
4	Valbek, spol. s.r.o. , Vančurova 505/17, 460 01 Liberec, IČ: 48266230	797 500	2.
5	Vodohospodářské inženýrské služby, a.s. , Křížová 472/47, 150 00 Praha 5 IČ: 60193689	917 000	3.

Usnesení: ZO schvaluje výsledek výběrového řízení na dodání projektové dokumentace ke stavebnímu povolení k vodovodu Pňov-Předhradí Klipec a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy o dílo s firmou VRV a.s.

K bodu 6. Starosta informoval přítomné s žádostí pana Josefa Zimy o pronájem prvního patra budovy bývalé školy č.p. 53 za účelem uskladnění vybavení zrušených prodejen s kancelářskými potřebami, drogerie a hraček. Záměr pronájmu byl vyvěšen a zveřejněn. Jediná nabídka byla od pana Josefa Zimy.

Dalo se hlasovat

Hlasování 6-0-0

Usnesení: ZO schvaluje pronájem prvního patra budovy bývalé školy č.p. 53 v ulici Školní panu Josefu Zimovi a pověřuje starostu k podpisu nájemní smlouvy.

K bodu 7. Starosta informoval přítomné o jednáních mezi právním zástupcem obce a jednatelkou LOTOS s.r.o. podpisu nových ujednání, smluv o budoucí kupní smlouvě a nájemní smlouvě. Pozemek pod budovou cukrárny je řádně zaplacen v dohodnutém termínu.

Usnesení: ZO bere na vědomí dokončení prodeje pozemku pod budovou cukrárny.

K bodu 8. Starosta seznámil přítomné s návrhem rozpočtu na rok 2016. Položku po položce vysvětlil plánované investice a úspory. Návrh rozpočtu na rok 2016 je navržen jako vyrovnaný v paragrafovém znění. Po dobu zveřejnění nebyly podány žádné připomínky.

Dalo se hlasovat

Hlasování 6-0-0

Usnesení: ZO schvaluje rozpočet na rok 2016 jako vyrovnaný v paragrafovém znění.

K bodu 9. Starosta seznámil přítomné s žádostí Tomáše Endlera o pronájem 1500 m² v průmyslové zóně Pňov za účelem vybudování deponie různých materiálů. Ne odpadu.

Dalo se hlasovat

Hlasování 6-0-0

Usnesení: ZO schvaluje pronájem části o velikosti 1500m² parcely 107/1 v k.ú. Pňov za účelem vybudování deponie sypkých materiálů panu Tomáši Endlerovi a pověřuje starostu k podpisu nájemní smlouvy.

K bodu 10. Starosta seznámil přítomné s jednáním, které vedl s TJ Předhradí o možném odkupu pozemků 69/2 a 79 v k.ú. Předhradí, které jsou pod hladinou jezera. Odkupem těchto pozemků by se obec Pňov-Předhradí stala 100% vlastníkem jezera v Předhradí. TJ Předhradí za pozemky požaduje uhradit odhadní cenu ve výši 63 060,- Kč a podpis dohody o pravidelné finanční podpoře TJ Předhradí ve výši 10 000,- Kč po dobu deseti let. V případě realizace odkoupení pozemků TJ Předhradí nabízí z utržených peněz pořídit projektovou dokumentaci na výměnu střešní krytiny a úpravu krovu na obecní budově, kterou má nyní v pronájmu a používá jí jako kabiny.

Dalo se hlasovat

Hlasování 5-1-0

Usnesení: ZO schvaluje odkup pozemků p.č. 69/2 a 79 vedené v PK v k.ú. Předhradí za odhadní cenu 63 060,- Kč a podpis dohody s TJ Předhradí o pravidelné podpoře ve výši 10 000,- Kč/rok po dobu deseti let. Pověřuje starostu k podpisu smluv.

K bodu 11. Nikdo ze zastupitelů neměl žádné dotazy.

K bodu 12. Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

K bodu 13. Návrh usnesení byl přijat dle rozhodnutí projednávaných bodů programu.

K bodu 14. - Program zasedání byl vyčerpán. Starosta poděkoval všem přítomným a ukončil zasedání v 20:15 hodin.

V Pňově-Předhradí 14.12.2015

Zapsal Tomáš Tůma

Ověřili Salava Michal a Martina Matějková

.....
Pavlíček Jan
místostarosta

.....
Tomáš Tůma
starosta