

Zápis č. 36/13

z 36. zasedání zastupitelstva obce Pňov-Předhradí konaného dne 9.9.2013

Přítomni: dle presenční listiny

Program:

1. Zahájení – schválení programu
2. Určení ověřovatelů zápisu.
3. Schválení zápisu ze zasedání ZO 12.8.2013
4. Rozpočtové opatření č.9
5. Projednání návrhu smluv s Agro Sokoleč
6. Projednání návrhu dohody o zprostředkování služeb s M & M reality holding a.s.
7. Projednání žádosti paní Nové o odkoupení pozemku před jejím domem.
8. Projednání žádosti farního sboru ČČE o finanční příspěvek.
9. Projednání splátky úvěru na kanalizaci a informování zastupitelstva o dění v SOJP.
10. Vyhlášení výběrového řízení na výstavbu chodníku. Etapa 3
11. Projednání akce „Na Vánoce Kapr zdarma“
12. Projednání žádostí o dotace na rok 2014.
13. Projednání rozpočtu na rok 2014
14. Informování k situaci na silnici I/38
15. Dotazy a připomínky zastupitelů.
16. Diskuse.
17. Návrh usnesení
18. Závěr

System hlasování: ano-ne-zdržel se, 0-0-0.

K bodu 1. Starosta přivítal přítomné, zasedání bylo řádně svoláno dle Jednacího řádu (dále jen JŘ). Je přítomno 6 zastupitelů, zastupitelstvo je schopné usnášení.

Program byl schválen.

Hlasování: 6-0-0

K bodu 2. Ověřovateli zápisu byli dle čl. VII.,odst.5., JŘ určení Marcel Ontl a David Rovný.

K bodu 3. Zápis ZO ze dne 12.8.2013 byl ověřovateli ověřen. Protože nebyly podány žádné námítky, pokládá se zápis dle článku VII.odst.7 JŘ za schválený.

Usnesení: ZO schvaluje zápis ze zasedání ZO ze dne 12.8.2013 bez připomínek.

K bodu 4. Starosta seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením č. 9.

Dalo se hlasovat.

Hlasování: 6-0-0

Usnesení: ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 9

K bodu 5. Starosta seznámil přítomné s úpravami v návrzích smluv od Agra Sokoleč na dlouhodobý pronájem orné půdy a prodej nemovitostí. Provedené úpravy jsou v některých bodech v rozporu s předem dohodnutými podmínkami. Starosta navrhuje svolat schůzku obou stran, na které se dohodnou přesné změny upravených smluv. David Rovný požaduje upřesnění příslušenství budov a jejich stavu. Po projednání se dalo hlasovat.

Hlasování: 6-0-0

Usnesení: ZO pověřuje starostu a místostarostu k upřesnění smluv s Agro Sokoleč a.s. a upřesnění stavu předmětných nemovitostí a příslušenství.

K bodu 6. Starosta seznámil přítomné s návrhem dohody o zprostředkování služeb s firmou M & M reality holding na pronájem budovy bývalé školy p.č. 93. Požadované úpravy smlouvy nejsou možné.

Dalo se hlasovat.

Hlasování: 6-0-0

Usnesení: ZO zamítá podpis smlouvy na zprostředkování služeb s firmou MaM reality.

K bodu 7. Starosta seznámil přítomné s žádostí paní Nové a možný odprodej obecního pozemku dle předloženého nákresu. Zastupitelstvo se shodlo na možném prodeji za cenu za m² v místě obvyklou. To je 150kč/m². Požaduje však prodej větší výměry aby došlo k zarovnání plotu se zahrádkou p.č. 254/4. Vjezd na tento pozemek nesmí být přímo z ulice, ale ze zeleného prostranství, na které je možné umístit zatravnovací dlažbu. Pozemek je možné prodat pouze na základě vzniku oddělovacího geometrického plánu, který přesně určí výměru. Geometrický plán platí kupující.

Dalo se hlasovat.

Hlasování: 6-0-0

Usnesení: ZO Požaduje upřesnění prodávané výměry části pozemku p.č. 254/1 v k.ú. Předhradí.

K bodu 8. Starosta seznámil přítomné s žádostí farního sboru ČCE Předhradí o příspěvek na činnost. Dále seznámil s plněním rozpočtu obce pro rok 2013. Vyčíslené rezervy 262 173,- Kč. Vzhledem k tomu, že v letošním roce nebyly podpořeny žádné dobrovolné spolky navrhuje starosta obce přebytečné peníze pošetřit na další rozvojové investice obce.

Dalo se hlasovat.

Hlasování: 6-0-0

Usnesení: ZO zamítá žádost farního sboru ČCE Předhradí o finanční příspěvek.

K bodu 9. Starosta seznámil přítomné s nutností úhrady splátky úvěru na kanalizaci. Jedná se o navýšení účtu 51-7255330257/0100 o částku 144 448,-Kč. Dále přítomné informoval o dění ve správě SOJP. Výhled do dalších let je obnovení myšlenky výstavby vodovodu.

Dalo se hlasovat.

Hlasování: 6-0-0

Usnesení: ZO schvaluje navýšení účtu SOJP. Č. 51-7255330257/0100 o částku 144 448,- Kč a bere na vědomí zahájení příprav výstavby vodovodu v rámci SOJP.

K bodu 10. Starosta seznámil přítomné se záměrem výstavby dalších etap chodníků podél I/38. Navrhl vyhlášení zakázky malého rozsahu na úseky Opalinek – č.p. 100 a Sokolečská – autobusová zastávka. Po projednání zastupitelstvo navrhuje počkat s vyhlášením do prosince 2013. Přes zimu vše připravit a na jaře začít.

Dalo se hlasovat.

Hlasování: 6-0-0

Usnesení: ZO odkládá vyhlášení veřejné zakázky na dostavbu dvou úseků chodníků na zimní období.

K bodu 11. Starosta seznámil přítomné s výsledky loňské akce „Kapr Zdarma“ Vzhledem k velké úspěšnosti navrhuje tuto akci zopakovat i letos. Od 10.9.2013 je tedy možné na

obecním úřadě objednat na každou domácnost jednoho kapra zdarma. S tím, že když by jich chtěl někdo více, není problém zajisti a následně odkoupit.

Dalo se hlasovat.

Hlasování: 6-0-0

Usnesení: ZO schvaluje uspořádání akce „Kapr Zdarma“ i pro rok 2014.

K bodu 12. Starosta seznámil přítomné se záměrem podání čtyř žádostí o dotace na rok 2014. Jedná se o žádost SFDI na dostavbu chodníků, žádost na rekonstrukci obecního úřadu v Pňově, žádost TPCA o zlepšení odpadového hospodářství a žádost na výstavbu příjezdové cesty do průmyslové zóny.

Dalo se hlasovat.

Hlasování: 6-0-0

Usnesení: ZO schvaluje a pověřuje starostu k přípravě žádostí o dotace.

K bodu 13. V tomto bodě připomněl starosta zastupitelům, že na dalším zasedání bude jednacím bodem schválení návrhu rozpočtu na rok 2014. Požádal, aby měl každý jasno které finanční výdaje bude v rozpočtu požadovat.

Dalo se hlasovat.

Hlasování: 6-0-0

Usnesení: ZO bere na vědomí přípravu rozpočtu na rok 2014.

K bodu 14. Starosta seznámil přítomné s historií a vývojem přípravy plánované přeložky silnice I/38 procházející obcí Pňovem-Předhradím. Představil dopravně technickou studii a přiblížil reálný časový výhled v přípravě projektové dokumentace. Následně připomněl dopravně bezpečnostní opatření, která se již podařilo vybudovat a které jsou v plánu. Vzhledem k velkému množství stížností na průjezdy přetíženými kamióny navrhuje založit občanské sdružení, které by postupně začalo upozorňovat na neustálé porušování hygienických limitů a neustálé narušování statiky přilehlých nemovitostí k silnici I/38.

Usnesení: ZO Bere na vědomí vývoj přípravy přeložky silnice I/38 a pověřuje starostu k dalším jednáním s občany Pňova-Předhradí k řešení situace podél silnice I/38.

K bodu 15. V tomto bodě se nikdo nepřihlásil

K bodu 16. – Diskuse – V tomto bodě se přihlásil pan Sova a upozornil na nahnutou lampu veřejného osvětlení v ulici Opalinek. Současně požádal o zajištění dvou fošinek na opravu lavičky v této ulici.

K bodu 17. - Návrh usnesení byl přijat vždy k projednávanému bodu včetně záznamu o hlasování.

K bodu 18. - Program zasedání byl vyčerpán. Starosta poděkoval všem přítomným a ukončil zasedání v 20:25 hodin.

V Pňově-Předhradí 10.9.2013

Zapsal Tomáš Tůma

Ověřili David Rovný a Marcel Ontl

.....
Pavlíček Jan
místostarosta

.....
Tomáš Tůma
starosta