

## Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024

Příjemce: Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s. (IČO 46357009)

Dílčí provozovatelské porovnaní ceny

Voda pitná předaná-Pňov-Předhrádí

### I. Příjemce

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ, obec	Forma	DPH
Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s.	46357009	Bobnická 712	28221 Nymburk	právnícká	Ano

### 2. Provozovatel uvedený v povolení k provozování

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ, obec	Forma	DPH
Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s.	46357009	Bobnická 712	28221 Nymburk	právnícká	Ano

### III. Vlastníci

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ, obec	Forma	DPH
Město Poděbrady	00239640	Jiráho náměstí 20	29001 Poděbrady	právnícká	Ano
Obec Sokoleč	00239771	Kolínská 424	29001 Poděbrady	právnícká	Ne
Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s.	46357009	Bobnická 712	28821 Nymburk	právnícká	Ano

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné  
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2024

Příjemce: Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s. (IČO 46357009)

Díličí provozovatelské porovnání ceny

Voda pitná předaná-Pňov-Předhrádí

**VI. IČPE související s cenou dle provozní evidence**

IČPE	Název IČPE
2119-708232-46357009-1/1-46357009	Nymburk - vodovodní síť
2119-723495-46357009-2/2-46357009	ÚV Poděbrady- úpravna vody + prameniště

**VII. Prostředky obnovy a hodnota souvisejícího majetku**

Položka	Jedn.	Pitná voda	Odpadní voda
Prostředky obnovy na rok 2024 podle PFO	mil.Kč	0,020504	0,000000
Z toho prostředky obnovy z vodného a stočného	mil.Kč	0,020504	0,000000
Hodnota souvisejícího majetku podle VÚME	mil.Kč	4,628358	0,000000

## Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024

Příjemce: Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s. (IČO 46357009)

Díličí provozovatelské porovnání ceny

Voda pitná předaná-Přov-Předhradí

Tabulka č. 1

Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné					
			Voda pitná			Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl
1	2	2a	3	4	5	6	7	8
<b>1.</b>	<b>Materiál</b>	mil.Kč	<b>0,015558</b>	<b>0,015152</b>	<b>0,000406</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil.Kč	0,013494	0,013165	0,000329			
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
1.3	- chemikálie	mil.Kč	0,001487	0,001414	0,000073	0,000000	0,000000	0,000000
1.4	- ostatní materiál	mil.Kč	0,000577	0,000573	0,000005	0,000000	0,000000	0,000000
<b>2.</b>	<b>Energie</b>	mil.Kč	<b>0,032633</b>	<b>0,032378</b>	<b>0,000255</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>
2.1	- elektrická energie	mil.Kč	0,032633	0,032378	0,000255	0,000000	0,000000	0,000000
2.2	- ostatní energie	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
<b>3.</b>	<b>Osobní náklady</b>	mil.Kč	<b>0,013766</b>	<b>0,013396</b>	<b>0,000370</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>
3.1	- mzdové náklady	mil.Kč	0,010053	0,009559	0,000494	0,000000	0,000000	0,000000
3.2	- osobní náklady další	mil.Kč	0,003713	0,003838	-0,000125	0,000000	0,000000	0,000000
<b>4.</b>	<b>Ostatní přímé náklady</b>	mil.Kč	<b>0,122622</b>	<b>0,027781</b>	<b>0,094841</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,006871	0,007101	-0,000230	0,000000	0,000000	0,000000
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující	mil.Kč	0,013568	0,013462	0,000106	0,000000	0,000000	0,000000
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil.Kč	0,099061	0,004095	0,094965	0,000000	0,000000	0,000000
4.4	- pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,003123	0,003123	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
<b>5.</b>	<b>Jiné provozní náklady</b>	mil.Kč	<b>0,007739</b>	<b>0,007359</b>	<b>0,000380</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil.Kč				0,000000	0,000000	0,000000
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil.Kč	0,004651	0,004423	0,000229	0,000000	0,000000	0,000000
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil.Kč	0,003088	0,002936	0,000152	0,000000	0,000000	0,000000
<b>6.</b>	<b>Finanční náklady</b>	mil.Kč	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>
<b>7.</b>	<b>Ostatní výnosy</b>	mil.Kč	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>
<b>8.</b>	<b>Výrobní režie</b>	mil.Kč	<b>0,001611</b>	<b>0,001598</b>	<b>0,000013</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>
<b>9.</b>	<b>Správní režie</b>	mil.Kč	<b>0,010095</b>	<b>0,010016</b>	<b>0,000079</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní a správní	mil.Kč	0,007757	0,007697	0,000061	0,000000	0,000000	0,000000
<b>10.</b>	<b>Úplné vlastní náklady</b>	mil.Kč	<b>0,204023</b>	<b>0,107680</b>	<b>0,096344</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>
A	Počet pracovníků	osob	0,06	0,03	0,03	0,00	0,00	0,00
<b>B</b>	<b>Voda pitná fakturovaná</b>	mil.m3						
C	- z toho domácnosti	mil.m3						
<b>D</b>	<b>Voda odpadní odváděná fakturovaná</b>	mil.m3						
E	- z toho domácnosti	mil.m3						
<b>F</b>	<b>Voda srážková fakturovaná</b>	mil.m3						
<b>G</b>	<b>Voda odpadní čištěná</b>	mil.m3						
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m3	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m3	0,006330	0,003838	0,002492	0,000000	0,000000	0,000000

## Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024

Příjemce: Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s. (IČO 46357009)

Dílčí provozovatelské porovnání ceny

Voda pitná předaná-Přív-Předhrádi

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné						
Řádek	Položka	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
1	2	2a	3	4	5	6
11.	<b>JEDNOTKOVÉ NÁKLADY</b>	Kč/m3	32,23	28,05	0,00	0,00
12.	Vyrovnávací položky	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
12.1	Vyrovnávací položky z roku 2022 dle platných pravidel cenové regulace	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
13.	<b>ÚVN + vyrovnávací položky</b>	mil.Kč	<b>0,204023</b>	<b>0,107680</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	-0,024821	0,000974	0,000000	0,000000
15.	Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu	%	-12,17	0,90	0,00	0,00
16.	Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
17.	Zisk k použití/ztráta	mil.Kč	-0,024821	0,000974	0,000000	0,000000
18.	<b>Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta</b>	mil.Kč	<b>0,179202</b>	<b>0,108654</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková	mil.m3	0,006330	0,003838	0,000000	0,000000
20.	<b>Uplatňovaná cena pro vodné, stočné</b>	Kč/m3	28,31	28,31	0,00	0,00
21.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + 12.0 % DPH	Kč/m3	31,71	31,71	0,00	0,00
22.	Plně obnovující cena pro vodné, stočné	Kč/m3	32,48	28,58	0,00	0,00
X	Vyrovnávací položka pro rok 2026	mil.Kč	0,000000		0,000000	
Y	<b>Uplatněný přiměřený zisk podle pravidel cenové regulace</b>	mil.Kč	<b>0,000000</b>		<b>0,000000</b>	

## Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024

Dílčí provozovatelské porovnání ceny

Příjemce: Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s. (IČO 46357009)

Voda pitná předaná-Přív-Předhrádí

Kalkulace pachtového resp. nájemného vlastníka: IČO 00239640 Město Poděbrady		Tabulka č. 3				
Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Pitná voda		Odpadní voda	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
4.4	Pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,003123	0,003123	0,000000	0,000000
4.4.1	- odpisy propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,004617	0,005130	0,000000	0,000000
4.4.2	Opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.3	Opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.4	ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném (nájemném) nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.5	- zisk/ztráta	mil.Kč	-0,001494	-0,002007	0,000000	0,000000
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu propachtovaného (pronajatého) majetku z pachtovného (nájemného)	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.7	Plně obnovující pachtovné (nájemné)	mil.Kč	0,004617	0,005130	0,000000	0,000000
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného (pronajatého) majetku na rok 2024 podle PFO vlastníka	mil.Kč	0,003174	0,003201	0,000000	0,000000
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného (nájemného) na rok 2024	mil.Kč	0,003123	0,003123	0,000000	0,000000

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné  
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2024

Dílčí provozovatelské porovnání ceny

Příjemce: Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s. (IČO 46357009)

Voda pitná předaná-Přov-Předhrádí

Kalkulace přiměřeného zisku pro pachovatele/nájemce ve vodném a stočném: 00239640 Město Poděbrady		Tabulka č. 7				
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Pitná voda		Odpadní voda	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
<b>Přiměřený zisk uplatněný v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm.a) v měru MF</b>						
4.4.5.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník pronajímá	mil.Kč	0,323050	0,323050	0,000000	0,000000
4.4.5.2	Míra návratnosti (Mv)	%	0,92	0,92	0,92	0,92
4.4.5.3	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (ZNKV)	mil.Kč	0,002972	0,002972	0,000000	0,000000
4.4.5.4	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.5.5	Celkový zisk v pachtovním (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0,002972	0,002972	0,000000	0,000000
<b>Meziroční nárůst zisku v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm.b) v měru MF</b>						
4.4.5.6	Hodnota přiměřeného zisku v pachtovním (nájemném) na 1 m3 pro rok 2023	Kč/m3	-0,924236	-0,924236	0,000000	0,000000
4.4.5.7	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7,00	7,00	7,00	7,00
4.4.5.8	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
<b>Přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) v měru MF</b>						
4.4.5.9	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) v měru MF	mil.Kč	0,002972	0,002972	0,000000	0,000000
4.4.5	Skutečné uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	-0,001494	-0,002007	0,000000	0,000000

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné  
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2024

Příjemce: Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s. (IČO 46357009)

Díličí provozovatelské porovnání ceny

Voda pitná předaná-Pňov-Předhrádí

Tabulka č. 5

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku: Město Poděbrady, IČO 00239640				
Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.				
Od roku 2009 celkem			Voda pitná	Voda odpadní
		Tvorba		0,012124
		Čerpání	0,000000	0,000000
Za kalendářní rok 2024	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	0,003123	0,000000
		peněžní prostředky ostatní	0,000051	0,000000
	Čerpání		0,000000	0,000000

Tabulka č. 5

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku - součtová tabulka				
Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.				
Od roku 2009 celkem			Voda pitná	Voda odpadní
		Tvorba		0,065892
		Čerpání	0,034039	0,000000
Za kalendářní rok 2024	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	0,023627	0,000000
		peněžní prostředky ostatní	0,000051	0,000000
	Čerpání		0,013568	0,000000

## Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024

Příjemce: Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s. (IČO 46357009)

Dílčí provozovatelské porovnání ceny

Voda pitná předaná-Přov-Předhradí

Tabulka č. 6

Kalkulace přiměřeného zisku příjemce vodného a stočného						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
<b>Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm.a) výměru MF</b>						
Y.1	Reprodukční hodnota majetku, kterou provozovatel přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	4,628358	4,628358	0,000000	0,000000
Y.1.1	Míra návratnosti (Mp)	%	0,49	0,49	0,49	0,49
Y.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele	mil.Kč	0,022679	0,022679	0,000000	0,000000
Y.2	Reprodukční hodnota majetku, kterou vlastník přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	0,355988	0,355988	0,000000	0,000000
Y.2.1	Míra návratnosti (Mv)	mil.Kč	0,92	0,92	0,92	0,92
Y.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0,003275	0,003275	0,000000	0,000000
Y.3	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Y.4	Rozdíl mezi vynaloženým prostředky na nákup a výší kapitálu společnosti v době nákupu	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Y.4.1	Míra návratnosti	mil.Kč	7,00	7,00	7,00	7,00
Y.4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	%	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Y.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil.Kč	0,025954	0,025954	0,000000	0,000000
<b>Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm.a) výměru MF</b>						
Y.6	Hodnota přiměřeného zisku na 1 m3 pro rok 2023	Kč/m3	0,243241	0,243241	0,000000	0,000000
Y.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7,00	7,00	7,00	7,00
Y.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0,001647	0,000999	0,000000	0,000000
<b>Celkový přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF</b>						
Y.7	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	0,001647	0,000999	0,000000	0,000000
Y.8	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0,000000	0,000974	0,000000	0,000000

## Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024

Příjemce: Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s. (IČO 46357009)

Díčí provozovatelské porovnání ceny

Voda pitná předaná-Přiov-Předhrádi

Tabulka č. 1

Řádek	Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné		
	Nákladové položky	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
		Voda pitná	Voda odpadní
1	2	3	4
<b>1. Materiál</b>			
1.1	- surová voda podzemní +		
1.2	- pitná voda převzatá+od		
1.3	- chemikálie	dle potřeb provozu	
1.4	- ostatní materiál		
<b>2. Energie</b>			
2.1	- elektrická energie		
2.2	- ostatní energie		
<b>3. Osobní náklady</b>			
3.1	- mzdové náklady	dle potřeb provozu	
3.2	- osobní náklady další		
<b>4. Ostatní přímé náklady</b>			
4.1	- odpisy infrastrukturní		
4.2	- opravy infrastrukturní		
4.3	- opravy infrastrukturní	dle potřeb provozu	
4.4	- pachtovné (nájemné) in		
<b>5. Jiné provozní náklady</b>			
5.1	- poplatky za vypouštění		
5.2	- ostatní provozní nákla	dle potřeb provozu	
5.3	- ostatní provozní nákla	dle potřeb provozu	
<b>6. Finanční náklady</b>			
<b>7. Ostatní výnosy</b>			
<b>8. Výrobní režie</b>			
<b>9. Správní režie</b>			
<b>9.1 - z ř. 9 osobní náklady</b>			
10.	Úplné vlastní náklady		
A	Počet pracovníků	přečet dle ÚVN	
B	Voda pitná fakturovaná		
C	- z toho domácnosti		
D	Voda odpadní odváděná fa		
E	- z toho domácnosti		
F	Voda srážková fakturovan		
G	Voda odpadní čištěná		
H	Pitná nebo odpadní voda		
I	Pitná nebo odpadní voda	plán dle vývoje v předchozím roce	
J			

Tabulka č. 2

Řádek	Kalkulovaná cena pro vodné a stočné		
	Text	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
		Voda pitná	Voda odpadní
1	2	3	4
11.	Jednotkové náklady		
12.	Vyrovnávací položky		
12.1	Vyrovnávací položky z ro		
12.2	Finanční vypořádání rozd		
13.	ÚVN + vyrovnávací položk		
14.	Kalkulační zisk/ztráta		
15.	Podíl z ÚVN včetně prost		
16.	Z ř. 14 prostředky na ob		
17.	Zisk k použití/ztráta		
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací		
19.	Voda fakturovaná pitná,		
20.	Uplatňovaná cena pro vod		
20.1	Průměrná cena pro vodné,		
21.	Uplatňovaná cena pro vod		
21.1	Průměrná cena pro vodné,		
22.	Plně obnovující cena pro		
X.	Vyrovnávací položka pro		
Y.	Uplatněný průměrný zisk		

Vypracoval: Holečková Lenka  
Kontroloval: Mojžíšová Renáta  
Telefon: 325513243  
Verze dat 3.25.1.3  
Verze aplikace VSVaK 3.25.1.3

  
**Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s.**  
**288 21 Nymburk, Bobnická 712**  
**IČO 46357009, DIČ CZ46357009**

Datum: 23.4.2025  
 Schválil: Ing. Petera Miloš  
 E-mail: holeckova@vak-nymburk.cz  
 vytvořeno: 23.04.2025 14:14