

Poděbrady
městský úřad

Odbor výstavby a územního plánování, Jiřího náměstí 20/I, 290 31 Poděbrady

Vaše značka:

Z/2025/141446

Ze dne:

Spisová značka: MEUPDY/0043236/VUP/2025/JPá

Číslo jednací: MEUPDY/0049245/VUP/2025/JPá

Jednoznačný ID: 1001.VD_638682

Skartační režim: V/5

Vyřizuje: Pánková Jana

Telefon: 325 600 276

E-mail: pankova@mesto-podebrady.cz

Datum: 27.8.2025

OBECNÍ ÚŘAD Pňov - PŘEDHRADÍ	Číslo dopor.
Došlo dne: 29.8.2025	Zpracovatel
Č.j.: PŇOV-340/2025	Ukl. znak
Příloha: ef	

Obec Pňov-Předhradí

Husova 37

Pňov

289 41 Pňov-Předhradí

VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Obec Pňov-Předhradí, IČO 00239631, Husova 37, Pňov, 289 41 Pňov-Předhradí, kterou zastupuje Ing. Ondřej Pavelka, IČO 03609103, Oškobrnh 7, Opolany, 289 06 Sány

(dále jen "stavebník") dne 18.8.2025 podal žádost o povolení záměru:

výstavba komunikací pro pěší podél silnice I/38 v obci Pňov-Předhradí

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 394/8, 933/13, 933/18, 933/22, 933/26, 933/27, 933/28, 934, 935/1 v katastrálním území Pňov, parc. č. 122/1, 244/1, 249/6, 249/7, 249/9 v katastrálním území Předhradí. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Záměr obsahuje:

- trvalá liniová stavba pro dopravní infrastrukturu
- pozemní komunikace pro pěší - chodníky podél silnice č. I/38 v ul. Poděbradská a ul. Kolínská s celkovou délkou 810,42 m a základní šířkou 1,50 m
- příčný sklon chodníku bude proveden se základním převýšením 2%, podélný sklon nepřekročí hodnotu 4,20%
- chodník bude z betonové zámkové dlažby šedé barvy
- v rámci stavby chodníků dojde k zatrubnění stávajícího příkopu na výjezdu směr Kolín
- odvodnění veškerých zpevněných ploch a silnice č. I/38 bude provedeno do nově navržených odvodňovacích obrubníkových vpustí, které budou napojeny na stávající dešťovou kanalizaci. Odvodnění chodníku naproti kostelu bude provedeno do stávající zeleně
- v trase chodníků budou upraveny stávající vjezdy k sousedním nemovitostem, z důvodu značného převýšení mezi vjezdovými vraty a silnicí č. I/38 bude nutné výškově přizpůsobit vjezdová vrata
- součástí výstavby chodníků jsou 3 přechody pro chodce na silnici č. I/38 včetně jejich nasvětlení - celkem 6 ks lamp s el. přípojkou v délce 89,0 m

- délka přechodů bude 7,0 m, 7,0 m a 8,0 m

Městský úřad Poděbrady, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

30.9.2025.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námítkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Poděbrady, odbor výstavby a územního plánování, úřední dny pondělí a středa 8.00 - 17.00 hod, čtvrtek 8.00 - 11.00 hod).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 111, 185, 101, 32/1, 32/2, 128, 97/1, 76, 75/1, 74, 73/2, 73/1, 36/1, 36/2, 35/1, 35/2, 34, parc. č. 140/1, 140/2, 139/1, 391/2, 36, 1435 v katastrálním území Pňov, st. p. 50, 67, 56/2, parc. č. 133/13, 120/3, 120/5, 133/9, 143/1 v katastrálním území Předhradí

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Pňov-Předhradí č.p. 78, č.p. 62, č.p. 71, č.p. 54, č.p. 39, č.p. 93, č.p. 67, č.p. 45, č.p. 43, č.p. 42, č.p. 53, č.p. 41, č.p. 88, č.p. 9, č.p. 1 a č.p. 2, Pňov-Předhradí č.p. 47, č.p. 68 a č.p. 66

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námítky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky. Stavební úřad nepřihlíží k námítkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námítkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námítky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Městský úřad Poděbrady
Odbor výstavby a územního plánování
2



Pánková Jana
samostatný odborný referent - úsek stavební řád

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Obec Pňov-Předhradí, IDDS: ii2bksd

Ing. Ondřej Pavelka, IDDS: 6mjcs7y

Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx

Ostatním účastníkům řízení dle § 182 písm. d) stavebního zákona, kteří jsou identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí, se v souladu s ustanovením § 188 odst. 3 a 4 stavebního zákona oznamuje zahájení řízení veřejnou vyhláškou.

dotčené orgány státní správy

Ministerstvo obrany, Sekce majetková, IDDS: hjyaavk

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, územní odbor Nymburk, dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Odbor služby dopravní policie, IDDS: 2dtai5u

Městský úřad Kolín, Odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: 9kkbs46

Městský úřad Kolín, Odbor dopravy, IDDS: 9kkbs46

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor dopravy, IDDS: keebyyf

ostatní

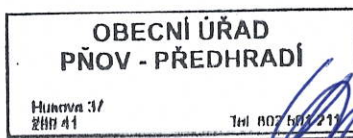
Obecní úřad Pňov-Předhradí, Husova č.p. 37, Pňov, 289 41 Pňov- Předhradí

Ústav archeologické památkové péče středních Čech, příspěvková organizace, IDDS: eaig3gd

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s., IDDS: ny4gx33

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.Vyvěšeno dne: 28.8. 2025Sejmuto dne: 15.9. 2025

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.