

# ZÁPIS č. 1/2026

Z 36. zasedání zastupitelstva obce Pňov-Předhradí konaného dne 26.1.2026

Přítomni: dle presenční listiny

## Program zasedání:

1. Zahájení – doplnění a schválení programu
2. Určení ověřovatelů zápisu
3. Schválení zápisu ze zasedání ze dne 15.12.2025
4. Pověření finančního výboru k zahájení kontroly za rok 2025
5. Schválení vítěze výběrového řízení na zhotovitele chodníků u I/38
6. Vyhodnocení nabídek nové podlahové krytiny v MŠ Pňov-Předhradí
7. Projednání prodloužení intervalu vývozu popelnic na komunální odpad
8. Schválení nové ulice v k.ú. Pňov v průmyslové zóně
9. Schválení podpisu dohody o poskytnutí dotace na herní prvky v MŠ Pňov - Předhradí
10. Dotazy a připomínky zastupitelů
11. Diskuse
12. Návrh usnesení
13. Závěr

Systém hlasování: ano-ne-zdržel se, 0-0-0.

**K bodu 1.** Starostka obce Ing. Jana Bydžovská přivítala všechny přítomné a zahájila jednání zasedání zastupitelstva obce v 19:00 hod. Konstatovala, že zasedání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno dle Jednacího řádu (dále jen JŘ), pozvánka byla řádně zveřejněna, zasedání zastupitelstva obce bylo tedy řádně svoláno a vyhlášeno. Je přítomno 7 zastupitelů, zastupitelstvo je tedy schopné usnášení. Na program byl přidán bod č.9 Schválení podpisu dohody o poskytnutí dotace na herní prvky v MŠ Pňov – Předhradí. Zastupitelstvo obce hlasovalo o schválení programu dnešního zasedání s touto změnou.

Hlasování: 7-0-0

**Usnesení: ZO schvaluje program dnešního zasedání zastupitelstva.**

**K bodu 2.** Ověřovateli zápisu byli dle čl. VII., odst.5., JŘ určení Jan Zvěřina a Pavel Pekař.

**K bodu 3.** Zápis ZO ze dne 15.12.2025 byl ověřovateli ověřen. Protože nebyly podány žádné námítky ze strany ověřovatelů, pokládá se zápis dle článku VII.odst.7 JŘ za schválený. Schválený zápis bude zveřejněn na webových stránkách obce.

**K bodu 4.** Starostka objasnila obsah kontroly účetních dokladů obce za rok 2025 finančním výborem. Kontrolu celého účetnictví za rok 2023 i 2024 finanční výbor učinil bez zjištěných závad viz. zápisy z jejich kontroly. Dalo se hlasovat.

Hlasování: 7-0-0

**Usnesení: ZO pověřuje finanční výbor ke kontrole účetních dokladů obce za rok 2025.**

**K bodu 5.** Starostka seznámila přítomné s proběhlým výběrovým řízením na zhotovitele chodníků podél silnice I/38. Celé výběrové řízení bylo obcí zadáno externí firmě, která postupovala v souladu s platnou legislativou. 5.1.2026 byly datovou schránkou osloveny 3 osvědčené firmy z okolí a těmi jsou Prostav s.r.o., HALKO stavební společnost s.r.o. a TELSIG servis spol. s.r.o. Všechny oslovené firmy podaly ve stanovené lhůtě své cenové nabídky a splnily požadované podmínky výběrového řízení. Dne 22.1. proběhlo komisí otevírání obálek a vyhodnocení celého výběrového řízení. 1. nabídku předložila firma PROSTAV s.r.o. v celkové částce 6.957.761,32,- Kč bez DPH, 2. HALKO stavební společnost s.r.o. v celkové částce 7.303.738,05,- Kč bez DPH a 3. TELSIG servis spol. s.r.o. v celkové částce 7.203.684,28,- Kč bez DPH. Nejnižší nabídku tedy předložila firma PROSTAV s.r.o. v celkové částce 6.957.761,32,- Kč bez DPH a tedy 8.418.891,20,- Kč vč. 21% DPH. Jelikož není možné z nepochopitelných důvodů získat dotaci na chodníky ze SFŽP, využije obec možnost čerpat dotaci z fondu obnovy venkova Středočeského kraje. Jedná se o dotaci 1000Kč na trvale žijícího obyvatele v obci, pro nás to celkem znamená 617.000,- Kč. A jelikož podmínkou čerpání této dotace je výběrové řízení, a to my u chodníku máme, je to ideální příležitost toho využít. Starostka obce tedy zajistí podání žádosti o dotaci. Dalo se hlasovat.

Hlasování: 7-0-0

**Usnesení: ZO schvaluje výsledek výběrového řízení na zhotovitele chodníků podél silnice I/38 a schvaluje uzavření smlouvy o dílo se společností PROSTAV s.r.o., za cenu 6 957 761,32,- Kč bez DPH, tj. 8 418 891,20,- Kč včetně DPH.**

**K bodu 6.** Starostka obce seznámila přítomné s obdržеныmi cenovými nabídkami na výměnu podlahové krytiny v Mateřské škole Pňov-Předhradí. Na základě žádosti ředitelky MŠ byla tato akce zařazena do rozpočtu obce na letošní rok, společně s výměnou osvětlení. V současné době se v prostorách MŠ nachází původní zátěžový koberec a PVC z doby její kolaudace. Cenové nabídky zahrnují demontáž stávající podlahové krytiny, přípravu podkladu včetně nivelační stěrky a následnou pokládku PVC včetně soklových lišt. K realizaci byly osloveny tři firmy, přičemž dvě z nich předložily své cenové nabídky. První z nich je od Michala Hladíka H Podlahy v částce 250.439,75,- Kč vč. DPH a druhá od Tilia Interiéry s.r.o. v částce 264.433,40,- Kč vč. DPH. Nejnižší cenovou nabídku předložila firma Michal Hladík – H Podlahy. Dalo se hlasovat.

Hlasování: 7-0-0

**Usnesení: ZO schvaluje nabídku firmy Michal Hladík H Podlahy v celkové částce 250.439,75,- Kč vč. DPH.**

**K bodu 7.** Starostka obce seznámila přítomné s návrhem na prodloužení intervalu vývozu popelnic na komunální odpad. V současné době probíhá svoz 1× týdně, nově je navrhováno jeho prodloužení na 1× za 14 dní, a to s účinností od 30. 3. 2026. Vzhledem k tomu, že je to již běžnou praxí v obcích jako je ta naše a vzhledem k neustále rostoucím nákladům na odvoz a likvidaci odpadu je toto jediné a nejméně omezující řešení, jak náklady obce snížit a zároveň nemuset zvyšovat místní poplatky. Nyní činí poplatek za osobu 1000 Kč a díky tomuto opatření nebude nutné ho nyní navyšovat. Poplatek jako takový nepokryje všechny náklady spojené s nakládáním s odpady. Každý rok se náklady neskutečně navyšují z důvodu zdražování služeb vývozu, dražšího skládkovného, také sleva za uložení odpadu každý rok klesá. Dříve obec doplácela 200-300 tis. ročně, nyní už je částka více jak 500tis. Starostka dále uvedla, že od září roku 2025 je v obci nově zaveden pravidelný svoz bioodpadu z domácností, což občanům umožňuje pohodlnější třídění biologicky rozložitelného odpadu a přispívá ke snížení množství směsného komunálního odpadu. Také došlo k rozšíření kontejnerových stání na tříděný odpad, občané mají tedy lepší dostupnost a možnost odpad třídit. Doteď jsme se snažili eliminovat množství vydaných známek na popelnice, nyní bude prioritou vydržet s kapacitou popelnice 14 dní. Pokud budou občané mít obavu, že s 1 nádobou nevystačí, mohou si pořídit 240l popelnici a nebo druhou 120l a dostanou do domácnosti nálepky 2. Vše bude o vzájemné a individuální domluvě. O této změně budeme veřejnost informovat, aby měl každý dost času se zařídit. Dalo se hlasovat.

Hlasování: 7-0-0

**Usnesení: ZO schvaluje změnu intervalu svozu komunálního odpadu z 1× týdně na 1× za 14 dní, a to s účinností od 30. 3. 2026.**

**K bodu 8.** Starostka obce informovala přítomné o záměru zřízení nové ulice s názvem „Průmyslová“ v části obce Pňov. Tato ulice se bude nacházet v průmyslové zóně v Pňově a bude navazovat na odbočku z hlavní ulice do průmyslové zóny, dále povede až ke sběrnému dvoru, jak je uvedeno v příloženém plánu. Zřízení nové ulice je realizováno na základě žádosti vlastníků dotčených nemovitostí a umožní přehledné označení dvou budov s přidělenými čísly popisnými, čímž dojde ke zlepšení jejich dohledatelnosti. Dalo se hlasovat.

Hlasování: 7-0-0

**Usnesení: ZO schvaluje novou ulici v části obce Pňov – Průmyslová viz příložený plán.**

**K bodu 9.** Starostka obce objasnila přítomným obsah Dohody o poskytnutí dotace od Státního zemědělského intervenčního fondu (SZIF). Získaná dotace bude použita na pořízení nových herních prvků do Mateřské školy Pňov-Předhradí a dále na nákup nové myčky nádobí do výdejny MŠ. V rámci projektu bude pořízeno celkem pět nových herních prvků, konkrétně: kolotoč, houpadlo, interaktivní tabule, vláček a počítaadlo. Celkové náklady projektu činí 302.000,- Kč, z toho výše dotace je 241.953,- Kč. Jedná se již o druhou dotaci, kterou obec získala prostřednictvím MAS Podlipansko, jež projekt vybrala a doporučila ke schválení u SZIF. První podpořený projekt se týkal vybudování kontejnerového stání v ulici Školní, kde byla poskytnuta dotace ve výši 330.000,- Kč. Plánovaná doba realizace je jaro 2026. Dalo se hlasovat.

Hlasování: 7-0-0

**Usnesení: ZO schvaluje podpis dohody o poskytnutí dotace na projekt rozvoje venkova v rámci strategického plánu společné zemědělské politiky na období 2023-2027 ve výši 241.953,- Kč.**

**K bodu 10. Dotazy zastupitelů:**

#### **Kanalizace další postup vkladu majetku do VaK Nymburk**

Starostka obce informovala přítomné o postupu při vkladu majetku obce do vlastnictví Vodovodů a kanalizací Nymburk, a.s. V současné době je do majetku společnosti vkládána pouze čistírna odpadních vod (ČOV), která byla již účetně oddělena od ostatní kanalizační infrastruktury. Tento postup je zvolen záměrně, aby mohlo dojít k co nejrychlejšímu navýšení kapacity ČOV. Již v současné době je čistírna dlouhodobě provozována nad svou maximální kapacitou, a z tohoto důvodu VaK Nymburk nevydává souhlasy k novým kanalizačním přípojkám. Včasný převod ČOV do majetku provozovatele je tedy nezbytným krokem pro zahájení dalšího řešení kapacitních problémů. Zbývající část kanalizačního systému, tj. kanalizační řady a přečerpávací stanice v Předhradí a Sokolči, bude do majetku VaK Nymburk vložena dodatečně. Důvodem tohoto postupného vkladu je skutečnost, že pozemek pod přečerpávací stanicí v Předhradí je ve vlastnictví Pozemkového úřadu. Obec již podala žádost o odkup tohoto pozemku, avšak proces převodu je časově náročný. Po odkupu uvedeného pozemku bude možné vložit i tuto část infrastruktury do majetku VaK Nymburk, a.s. Starostka zároveň uvedla, že smlouvy o zřízení věcných břemen k dotčeným pozemkům má obec již kompletně vloženy na katastru nemovitostí.

**K bodu 11. Diskuze**

#### **Dotaz na opakující se problém s elektřinou v Předhradí**

Řešilo se opakující se problém s dodávkou elektrické energie v ulicích Školní a Labská, ke kterým došlo během posledního měsíce celkem třikrát. V uvedených případech docházelo k poruše, kdy byla elektřina do domácností dodávána pouze ve dvou fázích. Podle dostupných informací je příčinou závad jeden konkrétní sloup elektrického vedení, nacházející se na rozhraní ulic Tyršova a Labská. Přestože se situace opakovaně řešila s distributorem elektrické energie, ze strany společnosti ČEZ Distribuce dochází vždy pouze k odstranění aktuální závady, aniž by byl problém systémově vyřešen. Důvodem tohoto postupu je pravděpodobně skutečnost, že je již vydáno pravomocné rozhodnutí a zároveň je vysoutěžen zhotovitel na plánovanou rekonstrukci vrchního vedení v ulici Tyršova, která bude převedena

do země. Z tohoto důvodu distributor zřejmě nepřistupuje k rozsáhlejším opravám dotčeného sloupu.

### **Informace o pokračování v jednáních ve věci obchvatu**

Předseda spolku Lepší život kolem I/38, informoval přítomné o dalším postupu v přípravě obchvatu silnice I/38. Bylo sděleno, že ze strany Ředitelství silnic a dálnic (ŘSD) již proběhlo výběrové řízení na zhotovitele projektové dokumentace obchvatu. Přesto však v současné době není možné zakázku zadat, a to z důvodu protahujícího se schvalování státního rozpočtu, v jehož rámci by měly být na tuto akci vyčleněny finanční prostředky. Z tohoto důvodu zatím nemohou být uzavřeny smlouvy s vybraným zhotovitelem.

**K bodu 12.** Návrh usnesení byl přijat dle rozhodnutí projednávaných bodů programu.

**K bodu 13.** Program zasedání byl vyčerpán. Starostka obce poděkovala všem přítomným za účast na ZO a ukončila zasedání v 20:45 hodin.

V Pňově-Předhradí 27.1.2026

Zapsala Ing. Jana Bydžovská .....

Ověřili Jan Zvěřina ..... a Pavel Pekař .....

.....

Jan Pavlíček  
místostarosta

.....

Ing. Jana Bydžovská  
starostka