



OBEC PŇOV-PŘEDHRADÍ

Obec Pňov-Předhradí zveřejňuje ve smyslu ustanovení § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,

ZÁMĚR PACHTU ZEMĚDĚLSKÝCH POZEMKŮ

v obci Pňov-Předhradí, v k.ú. Předhradí, Pňov a Klipec o celkové výměře 446476m². Předmětem pachtu jsou pozemky viz. seznam v příloze č.1 a viz. mapy v příloze č.2. Záměr pronájmu částí nebo celých pozemků byl schválen zastupitelstvem obce usnesením č. 37/VII/2026 ze dne 23.2.2026.

Zájemci své nabídky pachtovného a popis své podnikatelské činnosti mohou předložit v zalepené obálce označené „Pacht zemědělských pozemků“ osobně na adresu Husova 37, Pňov-Předhradí, 289 41, a to nejpozději do 11.5.2026 do 10:00. Zájemci předloží cenovou nabídku za jednotlivé pozemky a jeden hospodářský rok, o které mají zájem, ne jednou částkou za všechny.

Podmínky pachtu:

- Pachtovní smlouva na dobu určitou 5 let s 2 letou výpovědní lhůtou.
- Přednostní právo obce na ukončení pachtu v případě veřejného zájmu nebo plánované investiční akce – plánovaný obchvat.
- Hodnotícím kritériem nebude jen nejvyšší cena, ale také dobré zkušenosti a pověst zájemce.
- Předmětné pozemky budou užívány pouze k zemědělské činnosti s péčí řádného hospodáře a v souladu se zásadami správné zemědělské praxe, dodržovat platné právní předpisy Evropské Unie a České republiky, týkající se zemědělské výroby, ochrany půdního fondu a životního prostředí. Pachtýř nese veškerou odpovědnost za jejich porušení.

Odůvodnění: Obec Pňov-Předhradí nabízí pozemky k pachtu z důvodu končící pachtovní smlouvy k 30.9.2026.

V Pňově-Předhradí 24.4.2026

Za Obec Pňov-Předhradí
Ing. Jana Bydžovská
starostka

Vyvěšeno: 24.4.2026
Bude sejmuto: 11.5.2026



OBEC PŇOV-PŘEDHRADÍ

Příloha č. 1 – Seznam pozemků určených k propachtování

Katastrální území	Číslo parcely	Typ parcely Číslování	Druh pozemku Způsob využití	Celková výměra Propachtovaná výměra	Podíl LV	Příslušná výměra
Klipec	846/9	PKN pozemková	orná půda	2163 m ² 1258 m ²	1/1 10001	1258.00 m ²
Klipec	1141	PKN pozemková	vodní plocha vodní nádrž umělá	1687 m ² 400 m ²	1/1 10001	400.00 m ²
Klipec	1159	PKN pozemková	trvalý travní porost mez, stráž	1471 m ² 1 m ²	1/1 10001	1.00 m ²
Klipec	1180	PKN pozemková	ostatní plocha ostatní komunikace	547 m ² 4 m ²	1/1 10001	4.00 m ²
Klipec	1189	PKN pozemková	ostatní plocha ostatní komunikace	1047 m ² 142 m ²	1/1 10001	142.00 m ²
Klipec	1210	PKN pozemková	ostatní plocha zeleň	1079 m ² 33 m ²	1/1 10001	33.00 m ²
Klipec	1211	PKN pozemková	ostatní plocha sportoviště a rekreační plocha	3770 m ² 1559 m ²	1/1 10001	1559.00 m ²
Klipec	1213	PKN pozemková	trvalý travní porost	2034 m ² 909 m ²	1/1 10001	909.00 m ²
Klipec	1214	PKN pozemková	ostatní plocha ostatní komunikace	3848 m ² 3240 m ²	1/1 10001	3240.00 m ²
Klipec	1215	PKN pozemková	ostatní plocha zeleň	2566 m ² 9 m ²	1/1 10001	9.00 m ²
Klipec	1225	PKN pozemková	ostatní plocha ostatní komunikace	1634 m ² 1590 m ²	1/1 10001	1590.00 m ²
Klipec	1247	PKN pozemková	ostatní plocha ostatní komunikace	4931 m ² 23 m ²	1/1 10001	23.00 m ²
Klipec	1248	PKN pozemková	ostatní plocha ostatní komunikace	841 m ² 20 m ²	1/1 10001	20.00 m ²
Klipec	1249	PKN pozemková	ostatní plocha ostatní komunikace	2209 m ² 100 m ²	1/1 10001	100.00 m ²
Klipec	1251	PKN pozemková	ostatní plocha zeleň	3071 m ² 2704 m ²	1/1 10001	2704.00 m ²
Klipec	1253	PKN pozemková	ostatní plocha ostatní komunikace	2223 m ² 1625 m ²	1/1 10001	1625.00 m ²



OBEC PŇOV-PŘEDHRADÍ

Klipec	1261	PKN pozemková	ostatní plocha ostatní komunikace	3025 m ² 65 m ²	1/1 10001	65.00 m ²
Klipec	1262	PKN pozemková	ostatní plocha ostatní komunikace	301 m ² 188 m ²	1/1 10001	188.00 m ²
Klipec	1263	PKN pozemková	ostatní plocha zeleň	2845 m ² 2831 m ²	1/1 10001	2831.00 m ²
Klipec	1275	PKN pozemková	ostatní plocha ostatní komunikace	567 m ² 366 m ²	1/1 10001	366.00 m ²
Klipec	1280	PKN pozemková	trvalý travní porost mez, stráž	1420 m ² 28 m ²	1/1 10001	28.00 m ²
Klipec	1281	PKN pozemková	ostatní plocha ostatní komunikace	1096 m ² 329 m ²	1/1 10001	329.00 m ²
Klipec	1284	PKN pozemková	ostatní plocha zeleň	2202 m ² 1483 m ²	1/1 10001	1483.00 m ²
Klipec	1287	PKN pozemková	trvalý travní porost	1507 m ² 1492 m ²	1/1 10001	1492.00 m ²
Klipec	1290	PKN pozemková	trvalý travní porost mez, stráž	1444 m ² 180 m ²	1/1 10001	180.00 m ²
Klipec	1293	PKN pozemková	trvalý travní porost	10444 m ² 9383 m ²	1/1 10001	9383.00 m ²
Klipec	1307	PKN pozemková	ostatní plocha ostatní komunikace	2286 m ² 126 m ²	1/1 10001	126.00 m ²
Klipec	1309	PKN pozemková	ostatní plocha ostatní komunikace	3458 m ² 2759 m ²	1/1 10001	2759.00 m ²
Klipec	1311	PKN pozemková	trvalý travní porost	1572 m ² 16 m ²	1/1 10001	16.00 m ²
Klipec	1312	PKN pozemková	trvalý travní porost	1148 m ² 975 m ²	1/1 10001	975.00 m ²
Klipec	1313	PKN pozemková	ostatní plocha zeleň	16104 m ² 15729 m ²	1/1 10001	15729.00 m ²
Klipec	1316	PKN pozemková	ostatní plocha zeleň	14341 m ² 14246 m ²	1/1 10001	14246.00 m ²
Klipec	1317	PKN pozemková	trvalý travní porost	2022 m ² 1822 m ²	1/1 10001	1822.00 m ²
Klipec	1318	PKN pozemková	trvalý travní porost	1651 m ² 1522 m ²	1/1 10001	1522.00 m ²



OBEC PŇOV-PŘEDHRADÍ

Klipec	1335	PKN pozemková	ostatní plocha ostatní komunikace	1928 m ² 1928 m ²	1/1 10001	1928.00 m ²
Klipec	1338	PKN pozemková	ostatní plocha jiná plocha	2923 m ² 316 m ²	1/1 10001	316.00 m ²
Klipec	1340	PKN pozemková	ostatní plocha zeleň	2840 m ² 15 m ²	1/1 10001	15.00 m ²
Klipec	1349	PKN pozemková	ostatní plocha ostatní komunikace	1101 m ² 1084 m ²	1/1 10001	1084.00 m ²
Klipec	1352	PKN pozemková	ostatní plocha ostatní komunikace	1728 m ² 1720 m ²	1/1 10001	1720.00 m ²
Klipec	1367	PKN pozemková	ostatní plocha ostatní komunikace	3018 m ² 2231 m ²	1/1 10001	2231.00 m ²
Klipec	1368	PKN pozemková	ostatní plocha ostatní komunikace	7515 m ² 1086 m ²	1/1 10001	1086.00 m ²
Klipec	1393	PKN pozemková	ostatní plocha ostatní komunikace	2252 m ² 2238 m ²	1/1 10001	2238.00 m ²
Klipec	1398	PKN pozemková	trvalý travní porost	1795 m ² 1166 m ²	1/1 10001	1166.00 m ²
Klipec	1400	PKN pozemková	ostatní plocha zeleň	3352 m ² 3153 m ²	1/1 10001	3153.00 m ²
Klipec	1412	PKN pozemková	trvalý travní porost	4390 m ² 3856 m ²	1/1 10001	3856.00 m ²
Klipec	1424	PKN pozemková	ostatní plocha ostatní komunikace	298 m ² 109 m ²	1/1 10001	109.00 m ²
Klipec	1430	PKN pozemková	ostatní plocha zeleň	3038 m ² 480 m ²	1/1 10001	480.00 m ²
Klipec	1438	PKN pozemková	trvalý travní porost	2512 m ² 1881 m ²	1/1 10001	1881.00 m ²
Klipec	1439	PKN pozemková	ostatní plocha ostatní komunikace	6705 m ² 6636 m ²	1/1 10001	6636.00 m ²
Klipec	1440	PKN pozemková	ostatní plocha ostatní komunikace	924 m ² 924 m ²	1/1 10001	924.00 m ²
Pňov	392/19	PKN pozemková	orná půda	1765 m ² 1494 m ²	1/1 10001	1494.00 m ²
Pňov	1089	PKN pozemková	orná půda	4054 m ² 4054 m ²	1/1 10001	4054.00 m ²



OBEC PŇOV-PŘEDHRADÍ

Pňov	1093	PKN pozemková	ostatní plocha zeleň	4143 m ² 30 m ²	1/1 10001	30.00 m ²
Pňov	1131	PKN pozemková	ostatní plocha zeleň	2756 m ² 2653 m ²	1/1 10001	2653.00 m ²
Pňov	1151	PKN pozemková	orná půda	551 m ² 551 m ²	1/1 10001	551.00 m ²
Pňov	1154	PKN pozemková	orná půda	168 m ² 168 m ²	1/1 10001	168.00 m ²
Pňov	1161	PKN pozemková	orná půda	757 m ² 757 m ²	1/1 10001	757.00 m ²
Pňov	1179	PKN pozemková	trvalý travní porost	5362 m ² 4268 m ²	1/1 10001	4268.00 m ²
Pňov	1183	PKN pozemková	trvalý travní porost	3226 m ² 2991 m ²	1/1 10001	2991.00 m ²
Pňov	1185	PKN pozemková	orná půda	41013 m ² 39794 m ²	1/1 10001	39794.00 m ²
Pňov	1197	PKN pozemková	orná půda	14453 m ² 13712 m ²	1/1 10001	13712.00 m ²
Pňov	1207	PKN pozemková	trvalý travní porost	255 m ² 106 m ²	1/1 10001	106.00 m ²
Pňov	1213	PKN pozemková	ostatní plocha zeleň	3165 m ² 434 m ²	1/1 10001	434.00 m ²
Pňov	1217	PKN pozemková	trvalý travní porost	335 m ² 38 m ²	1/1 10001	38.00 m ²
Pňov	1219	PKN pozemková	ostatní plocha zeleň	474 m ² 265 m ²	1/1 10001	265.00 m ²
Pňov	1225	PKN pozemková	orná půda	2058 m ² 1725 m ²	1/1 10001	1725.00 m ²
Pňov	1240	PKN pozemková	orná půda	4804 m ² 4363 m ²	1/1 10001	4363.00 m ²
Pňov	1243	PKN pozemková	orná půda	9749 m ² 9652 m ²	1/1 10001	9652.00 m ²
Pňov	1255	PKN pozemková	orná půda	13228 m ² 12202 m ²	1/1 10001	12202.00 m ²
Pňov	1257	PKN pozemková	orná půda	892 m ² 592 m ²	1/1 10001	592.00 m ²



OBEC PŇOV-PŘEDHRADÍ

Pňov	1259	PKN pozemková	orná půda	2688 m ² 1879 m ²	1/1 10001	1879.00 m ²
Pňov	1272	PKN pozemková	ostatní plocha zeleň	4724 m ² 4184 m ²	1/1 10001	4184.00 m ²
Pňov	1273	PKN pozemková	orná půda	9962 m ² 9962 m ²	1/1 10001	9962.00 m ²
Pňov	1279	PKN pozemková	ostatní plocha zeleň	2910 m ² 1689 m ²	1/1 10001	1689.00 m ²
Pňov	1280	PKN pozemková	orná půda	11728 m ² 11530 m ²	1/1 10001	11530.00 m ²
Pňov	1285	PKN pozemková	trvalý travní porost	2388 m ² 1595 m ²	1/1 10001	1595.00 m ²
Pňov	1287	PKN pozemková	orná půda	6075 m ² 6057 m ²	1/1 10001	6057.00 m ²
Pňov	1291	PKN pozemková	ostatní plocha zeleň	4889 m ² 3608 m ²	1/1 10001	3608.00 m ²
Pňov	1293	PKN pozemková	trvalý travní porost	18247 m ² 18216 m ²	1/1 10001	18216.00 m ²
Pňov	1297	PKN pozemková	trvalý travní porost	2571 m ² 2210 m ²	1/1 10001	2210.00 m ²
Pňov	1318	PKN pozemková	orná půda	60629 m ² 60560 m ²	1/1 10001	60560.00 m ²
Pňov	1341	PKN pozemková	orná půda	9605 m ² 9572 m ²	1/2 377	4786.00 m ²
Pňov	1349	PKN pozemková	ostatní plocha ostatní komunikace	8087 m ² 819 m ²	1/1 10001	819.00 m ²
Pňov	1353	PKN pozemková	ostatní plocha ostatní komunikace	5553 m ² 85 m ²	1/1 10001	85.00 m ²
Pňov	1354	PKN pozemková	ostatní plocha ostatní komunikace	5935 m ² 4205 m ²	1/1 10001	4205.00 m ²
Pňov	1362	PKN pozemková	ostatní plocha ostatní komunikace	2150 m ² 1349 m ²	1/1 10001	1349.00 m ²
Pňov	1365	PKN pozemková	ostatní plocha ostatní komunikace	1328 m ² 562 m ²	1/1 10001	562.00 m ²
Pňov	1366	PKN pozemková	ostatní plocha ostatní komunikace	1762 m ² 1136 m ²	1/1 10001	1136.00 m ²



OBEC PŇOV-PŘEDHRADÍ

Pňov	1368	PKN pozemková	ostatní plocha ostatní komunikace	2719 m ² 162 m ²	1/1 10001	162.00 m ²
Pňov	1378	PKN pozemková	ostatní plocha ostatní komunikace	551 m ² 391 m ²	1/1 10001	391.00 m ²
Pňov	1379	PKN pozemková	ostatní plocha ostatní komunikace	940 m ² 9 m ²	1/1 10001	9.00 m ²
Pňov	1381	PKN pozemková	ostatní plocha ostatní komunikace	3868 m ² 803 m ²	1/1 10001	803.00 m ²
Pňov	1383	PKN pozemková	ostatní plocha ostatní komunikace	4035 m ² 3063 m ²	1/1 10001	3063.00 m ²
Pňov	1387	PKN pozemková	ostatní plocha ostatní komunikace	3449 m ² 143 m ²	1/1 10001	143.00 m ²
Pňov	1393	PKN pozemková	vodní plocha koryto vodního toku umělé	2698 m ² 324 m ²	1/1 10001	324.00 m ²
Pňov	1401	PKN pozemková	ostatní plocha ostatní komunikace	14107 m ² 12238 m ²	1/1 10001	12238.00 m ²
Pňov	1403	PKN pozemková	ostatní plocha ostatní komunikace	8717 m ² 3799 m ²	1/1 10001	3799.00 m ²
Předhradí	66	PKN pozemková	ostatní plocha ostatní komunikace	5935 m ² 223 m ²	1/1 10001	223.00 m ²
Předhradí	70/1	PKN pozemková	vodní plocha vodní nádrž umělá	131292 m ² 818 m ²	1/1 10001	818.00 m ²
Předhradí	72/1	PKN pozemková	orná půda	37296 m ² 29438 m ²	1/1 10001	29438.00 m ²
Předhradí	72/7	PKN pozemková	orná půda	25197 m ² 23197 m ²	1/1 10001	23197.00 m ²
Předhradí	72/8	PKN pozemková	ostatní plocha jiná plocha	33667 m ² 16920 m ²	1/1 10001	16920.00 m ²
Předhradí	74/2	PKN pozemková	vodní plocha zamokřená plocha	944 m ² 64 m ²	1/1 10001	64.00 m ²
Předhradí	296	PKN pozemková	ostatní plocha zeleň	3004 m ² 2707 m ²	1/1 10001	2707.00 m ²
Předhradí	297	PKN pozemková	orná půda	740 m ² 740 m ²	1/1 10001	740.00 m ²



OBEC PŇOV-PŘEDHRADÍ

Předhradí	298	PKN pozemková	orná půda	252 m ² 252 m ²	1/1 10001	252.00 m ²
Předhradí	303	PKN pozemková	orná půda	879 m ² 734 m ²	1/1 10001	734.00 m ²
Předhradí	324	PKN pozemková	ostatní plocha zeleň	982 m ² 72 m ²	1/1 10001	72.00 m ²
Předhradí	379	PKN pozemková	orná půda	992 m ² 777 m ²	1/1 10001	777.00 m ²
Předhradí	411	PKN pozemková	ostatní plocha ostatní komunikace	3027 m ² 1024 m ²	1/1 10001	1024.00 m ²
Předhradí	412	PKN pozemková	ostatní plocha ostatní komunikace	885 m ² 127 m ²	1/1 10001	127.00 m ²
Předhradí	413	PKN pozemková	ostatní plocha ostatní komunikace	128 m ² 99 m ²	1/1 10001	99.00 m ²
Předhradí	416	PKN pozemková	ostatní plocha ostatní komunikace	2990 m ² 46 m ²	1/1 10001	46.00 m ²
Předhradí	417	PKN pozemková	ostatní plocha ostatní komunikace	5357 m ² 3495 m ²	1/1 10001	3495.00 m ²
Předhradí	418	PKN pozemková	ostatní plocha ostatní komunikace	1794 m ² 1236 m ²	1/1 10001	1236.00 m ²
Předhradí	421	PKN pozemková	ostatní plocha ostatní komunikace	5575 m ² 4270 m ²	1/1 10001	4270.00 m ²
Předhradí	424	PKN pozemková	ostatní plocha ostatní komunikace	528 m ² 524 m ²	1/1 10001	524.00 m ²
Předhradí	426	PKN pozemková	ostatní plocha ostatní komunikace	3195 m ² 2836 m ²	1/1 10001	2836.00 m ²
Předhradí	428	PKN pozemková	ostatní plocha ostatní komunikace	5947 m ² 5624 m ²	1/1 10001	5624.00 m ²

Celková výměra všech pozemků v k.ú. Předhradí, Pňov a Klipec činí **446416 m²**.