

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s. (IČO 46357009)

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Voda odpadní a.s.

I. Příjemce

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ, obec	Forma	DPH
Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s.	46357009	Bobnická 712	28221 Nymburk	právnícká	Ano

II. Provozovatel uvedený v povolení k provozování

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ, obec	Forma	DPH
Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s.	46357009	Bobnická 712	28221 Nymburk	právnícká	Ano

III. Vlastníci

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ, obec	Forma	DPH
Stanistav Tulka	00000000	Hořátev 265	28913 Zvěřínec	fyzická	Ne
RSDr. Josef Bělina	00000002	Hořátev 251	28913 Zvěřínec	fyzická	Ne
Obec Klučov	00235431	Klučov 114	28201 Český Brod	právnícká	Ne
Obec Dobšice	00239062	Dobšice 18	28905 Žehuň	právnícká	Ne
Obec Hořátev	00239119	Hořátev 17	28913 Zvěřínec	právnícká	Ano
Obec Hradištko	00239135	Hradištko 642	28912 Sadská	právnícká	Ne
Obec Chotěšice	00239186	Chotěšice 29	28901 Dymokury	právnícká	Ano
Obec Kamenné Zboží	00239232	Kamenné Zboží 70	28802 Nymburk	právnícká	Ne
Obec Kovanice	00239321	Kovanice 101	28802 Nymburk	právnícká	Ne
Obec Krchleby	00239348	Družstevní 36	28802 Nymburk	právnícká	Ne
Obec Libice nad Cidlinou	00239381	Husova 4	28907 Libice nad Cidlinou	právnícká	Ne
Městys Loučeň	00239399	Za Poštou 97	28937 Loučeň	právnícká	Ano
Město Milovice	00239453	30.června 508	28923 Milovice	právnícká	Ano
Město Nymburk	00239500	Náměstí Přemyslovců 163	28828 Nymburk	právnícká	Ano
Město Poděbrady	00239640	Jiřího náměstí 20	29001 Poděbrady	právnícká	Ano
Město Rožďalovice	00239712	Náměstí 93	28934 Rožďalovice	právnícká	Ano
Obec Sány	00239739	9.května 16	28906 Sány	právnícká	Ano
Obec Semice	00239747	Semice 280	28917 Semice	právnícká	Ano
Obec Sokoleč	00239771	Kolínská 424	29001 Poděbrady	právnícká	Ne
Obec Vestec	00239909	Vestec 26	28933 Křinec	právnícká	Ano
Obec Vykáň	00239950	Vykáň 24	28915 Kounice	právnícká	Ne
Obec Žehuň	00239992	Žehuň 136	28905 Žehuň	právnícká	Ne
Obec Charvatce	00509116	Charvatce 78	29445 Jabkenice	právnícká	Ne
Obec Chudíř	00509124	Chudíř 16	29445 Jabkenice	právnícká	Ano
Obec Zbožíčko	00875953	Zbožíčko 69	28925 Straky	právnícká	Ne
Obec Čilec	00875961	Čilec 11	28925 Straky	právnícká	Ne
Obec Podmoky	00876003	Podmoky 42	28904 Opočnice	právnícká	Ano
Výstavba Na Doubkách-Jabkenice z.s.	22677429	U Hřiště 114	29306 Kosmonosy	právnícká	Ne
Kolín Business Park s.r.o.	27439992	Nymburská 53	28913 Zvěřínec	právnícká	Ano
Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s.	46357009	Bobnická 712	28821 Nymburk	právnícká	Ano
Obec Kostomlátky	48931250	5. května 32	28921 Kostomlaty nad Labem	právnícká	Ano
Svazek Obcí Cidlina	62991311	Husova 4	28907 Libice nad Labem	právnícká	Ne
Svazek obcí Jižní Polabí	70975396	Kolínská 424	29001 Poděbrady	právnícká	Ne

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s. (IČO 46357009)

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Voda odpadní a.s.

VI. IČPE související s cenou dle provozní evidence

IČPE	Název IČPE
2106-666645-00235431-3/2-46357009	
2106-725986-46357009-3/1-46357009	
2106-725986-46357009-4/1-46357009	
2110-617547-46357009-3/1-46357009	
2110-617547-46357009-4/1-46357009	
2110-795739-00239992-3/1-46357009	
2110-795739-00239992-4/1-46357009	
2113-602060-46357009-4/1-46357009	
2113-671142-46357009-3/1-46357009	
2113-671142-46357009-4/1-46357009	
2113-695190-46357009-3/1-46357009	
2113-695190-46357009-3/2-46357009	
2113-695190-46357009-4/1-46357009	
2113-747211-00239747-3/1-46357009	
2113-747211-00239747-4/1-46357009	
2113-787558-00239950-3/1-46357009	
2113-787558-00239950-4/1-46357009	
2115-655864-46357009-3/1-46357009	
2115-655864-46357009-4/1-46357009	
2115-751014-46357009-3/1-46357009	
2115-773581-46357009-4/1-46357009	
2118-645028-00239119-3/2-46357009	
2118-647519-00239135-3/1-46357009	
2118-647519-00239135-4/1-46357009	
2118-651184-46357009-3/1-46357009	
2118-651184-46357009-4/1-46357009	
2118-653748-46357009-3/1-46357009	
2118-653748-46357009-4/1-46357009	
2118-670529-46357009-3/1-46357009	
2118-670529-46357009-4/1-46357009	
2118-671347-00239321-3/1-46357009	
2118-671347-00239321-4/1-46357009	
2118-676292-46357009-3/1-46357009	
2118-676292-46357009-4/1-46357009	
2118-686930-00239399-3/1-46357009	
2118-686930-00239399-4/1-46357009	
2118-692344-46357009-3/1-46357009	
2118-692344-46357009-4/1-46357009	
2118-708232-00239500-4/1-46357009	
2118-708232-46357009-3/1-46357009	
2118-713163-46357009-3/1-46357009	
2118-713163-46357009-4/1-46357009	
2118-742686-46357009-3/1-46357009	
2118-742694-46357009-4/1-46357009	
2118-745928-46357009-3/1-46357009	
2118-745928-46357009-4/1-46357009	
2118-769649-46357009-3/1-46357009	
2118-769649-46357009-4/1-46357009	
2118-787051-46357009-3/1-46357009	
2118-787051-46357009-4/1-46357009	
2118-793833-27439992-4/1-46357009	
2118-793833-46357009-3/1-46357009	
2119-628042-46357009-3/1-46357009	
2119-628042-46357009-4/1-46357009	
2119-634247-46357009-3/1-46357009	
2119-634247-46357009-4/1-46357009	
2119-653071-00239186-3/1-46357009	
2119-653071-00239186-4/1-46357009	
2119-671266-46357009-3/1-46357009	

2119-671266-46357009-4/1-46357009	
2119-682691-62991311-3/1-46357009	
2119-682691-62991311-4/1-46357009	
2119-693286-46357009-3/1-46357009	
2119-693286-46357009-4/1-46357009	
2119-722782-70975396-3/1-46357009	
2119-723495-00239640-4/1-46357009	
2119-723495-46357009-3/1-46357009	
2119-724084-00876003-3/1-46357009	
2119-724084-00876003-4/1-46357009	
2119-746126-00239739-3/1-46357009	
2119-746126-00239739-4/1-46357009	
2119-747441-46357009-3/1-46357009	
2119-747441-46357009-4/1-46357009	
2119-752177-70975396-4/1-46357009	
2119-777765-46357009-3/1-46357009	
2119-777765-46357009-4/1-46357009	
2119-785881-46357009-3/1-46357009	
2119-785881-46357009-4/1-46357009	
2119-789828-46357009-3/1-46357009	
2119-789828-46357009-4/1-46357009	

VII. Prostředky obnovy a hodnota souvisejícího majetku

Položka	Jedn.	Pitná voda	Odpadní voda
VII. Prostředky obnovy na rok 2025 podle PFO	mil.Kč	0,000000	45,994332
VII.1 Z toho prostředky obnovy z vodného a stočného	mil.Kč	0,000000	45,994332
VIII. Hodnota souvisejícího majetku podle VÚME	mil.Kč	0,000000	4674,627761

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s. (IČO 46357009)

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Voda odpadní a.s.

Tabulka č. 1

Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné					
			Voda pitná			Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl
1	2	2a	3	4	5	6	7	8
1.	Materiál	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	6,983601	7,039612	-0,056011
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000			
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	2,536547	2,603762	-0,067214
1.3	- chemikálie	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	3,646503	3,637317	0,009186
1.4	- ostatní materiál	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,800550	0,798534	0,002017
2.	Energie	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	37,428074	38,727156	-1,299081
2.1	- elektrická energie	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	36,906813	38,185989	-1,279176
2.2	- ostatní energie	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,521261	0,541166	-0,019905
3.	Osobní náklady	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	23,219793	24,179328	-0,959535
3.1	- mzdové náklady	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	16,947983	17,673709	-0,725727
3.2	- osobní náklady další	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	6,271810	6,505618	-0,233808
4.	Ostatní přímé náklady	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	103,278670	96,450180	6,828490
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	17,981272	18,042232	-0,060960
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	35,659719	27,952100	7,707619
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	39,586765	39,487038	0,099727
4.4	- pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	10,050915	10,968810	-0,917896
5.	Jiné provozní náklady	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	50,202800	51,365623	-1,162823
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil.Kč				0,452843	0,449649	0,003194
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	16,671074	17,243848	-0,572774
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	33,078883	33,672126	-0,593243
6.	Finanční náklady	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,611025	0,615642	-0,004617
7.	Ostatní výnosy	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	-1,967897	-2,026587	0,058689
8.	Výrobní režie	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	4,777787	4,910167	-0,132380
9.	Správní režie	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	22,782873	23,643680	-0,860806
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní a správní	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	16,683538	16,559141	0,124396
10.	Úplné vlastní náklady	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	247,316727	244,904801	2,411925
A	Počet pracovníků	osob	0,00	0,00	0,00	63,63	67,51	-3,88
B	Voda pitná fakturovaná	mil.m3	0,000000	0,000000	0,000000			
C	- z toho domácnosti	mil.m3	0,000000	0,000000	0,000000			
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil.m3				3,767488	3,725757	0,041731
E	- z toho domácnosti	mil.m3				2,744195	2,718628	0,025567
F	Voda srážková fakturovaná	mil.m3				0,183689	0,189461	-0,005772
G	Voda odpadní čištěná	mil.m3				5,957856	7,315057	-1,357201
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m3	0,000000	0,000000	0,000000			
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m3				0,071340	0,080221	-0,008881

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s. (IČO 46357009)

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Voda odpadní a.s.

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné						
Řádek	Položka	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
1	2	2a	3	4	5	6
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč/m3	0,00	0,00	62,59	62,55
12.	Vyrovnávací položky	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
12.1	Vyrovnávací položky z roku 2023 dle platných pravidel cenové regulace	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
13.	ÚVN + vyrovnávací položky	mil.Kč	0,000000	0,000000	247,316727	244,904801
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0,000000	0,000000	3,583013	3,711542
15.	Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu	%	0,00	0,00	1,45	1,52
16.	Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
17.	Zisk k použití/ztráta	mil.Kč	0,000000	0,000000	3,583013	3,711542
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0,000000	0,000000	250,899740	248,616343
19	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková	mil.m3	0,000000	0,000000	3,951177	3,915218
20	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné	Kč/m3	0,00	0,00	63,50	63,50
21	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + 12.0 % DPH	Kč/m3	0,00	0,00	71,12	71,12
22	Plně obnovující cena pro vodné, stočné	Kč/m3	0,00	0,00	65,03	63,35
X	Vyrovnávací položka pro rok 2027	mil.Kč	0,000000		0,000000	
Y	Uplatněný přiměřený zisk podle pravidel cenové regulace	mil.Kč	0,000000		3,583013	

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s. (IČO 46357009)

Voda odpadní a.s.

Kalkulace pachtovného resp. nájemného vlastníka: IČO 00239186 Obec Chotěšice						Tabulka č. 3	
Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Pitná voda		Odpadní voda		
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace	
4.4	Pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,010000	0,010000	
4.4.1	- odpisy propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,571716	0,571716	
4.4.2	Opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	
4.4.3	Opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	
4.4.4	ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném (nájemném) nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	
4.4.5	- zisk/ztráta	mil.Kč	0,000000	0,000000	-0,561716	-0,561716	
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu propachtovaného (pronajatého) majetku z pachtovného (nájemného)	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	
4.4.7	Plně obnovující pachtovné (nájemné)	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,571716	0,571716	
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného (pronajatého) majetku na rok 2025 podle PFO vlastníka	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,451000	0,451000	
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného (nájemného) na rok 2025	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,010000	0,010000	

Kalkulace pachtovného resp. nájemného vlastníka: IČO 00239739 Obec Sáry						Tabulka č. 3	
Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Pitná voda		Odpadní voda		
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace	
4.4	Pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,002500	0,002500	
4.4.1	- odpisy propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,081491	0,081491	
4.4.2	Opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	
4.4.3	Opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	
4.4.4	ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném (nájemném) nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	
4.4.5	- zisk/ztráta	mil.Kč	0,000000	0,000000	-0,078991	-0,078991	
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu propachtovaného (pronajatého) majetku z pachtovného (nájemného)	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	
4.4.7	Plně obnovující pachtovné (nájemné)	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,081491	0,081491	
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného (pronajatého) majetku na rok 2025 podle PFO vlastníka	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,018600	0,018600	
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného (nájemného) na rok 2025	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,002500	0,002500	

Kalkulace pachtovného resp. nájemného vlastníka: IČO 00876003 Obec Podmokly						Tabulka č. 3	
Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Pitná voda		Odpadní voda		
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace	
4.4	Pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,010000	0,010000	
4.4.1	- odpisy propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,628428	0,628428	
4.4.2	Opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	
4.4.3	Opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	
4.4.4	ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném (nájemném) nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	
4.4.5	- zisk/ztráta	mil.Kč	0,000000	0,000000	-0,618428	-0,618428	
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu propachtovaného (pronajatého) majetku z pachtovného (nájemného)	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	
4.4.7	Plně obnovující pachtovné (nájemné)	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,628428	0,628428	
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného (pronajatého) majetku na rok 2025 podle PFO vlastníka	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,223000	0,223000	
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného (nájemného) na rok 2025	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,010000	0,010000	

Kalkulace pachtovného resp. nájemného vlastníka: IČO 00239500 Město Nymburk						Tabulka č. 3	
Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Pitná voda		Odpadní voda		
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace	
4.4	Pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	4,235336	5,148766	
4.4.1	- odpisy propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	2,504418	2,504418	
4.4.2	Opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	
4.4.3	Opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	
4.4.4	ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném (nájemném) nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	
4.4.5	- zisk/ztráta	mil.Kč	0,000000	0,000000	1,730919	2,644348	
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu propachtovaného (pronajatého) majetku z pachtovného (nájemného)	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	
4.4.7	Plně obnovující pachtovné (nájemné)	mil.Kč	0,000000	0,000000	2,504418	2,504418	
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného (pronajatého) majetku na rok 2025 podle PFO vlastníka	mil.Kč	0,000000	0,000000	2,504418	2,504418	
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného (nájemného) na rok 2025	mil.Kč	0,000000	0,000000	2,141145	2,504418	

Kalkulace pachtovného resp. nájemného vlastníka: IČO 00239640 Město Poděbrady						Tabulka č. 3	
Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Pitná voda		Odpadní voda		
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace	
4.4	Pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	5,614492	5,614492	
4.4.1	- odpisy propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	3,812699	3,812699	
4.4.2	Opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	
4.4.3	Opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,004500	0,004500	
4.4.4	ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném (nájemném) nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	
4.4.5	- zisk/ztráta	mil.Kč	0,000000	0,000000	1,797292	1,797292	
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu propachtovaného (pronajatého) majetku z pachtovného (nájemného)	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	1,797292	
4.4.7	Plně obnovující pachtovné (nájemné)	mil.Kč	0,000000	0,000000	14,055517	8,358388	
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného (pronajatého) majetku na rok 2025 podle PFO vlastníka	mil.Kč	0,000000	0,000000	14,051017	8,358388	
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného (nájemného) na rok 2025	mil.Kč	0,000000	0,000000	4,513108	5,095063	

Kalkulace pachtovného resp. nájemného vlastníka: IČO 00239909 Obec Vestec						Tabulka č. 3	
Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Pitná voda		Odpadní voda		
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace	
4.4	Pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,010000	0,010000	
4.4.1	- odpisy propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,587847	0,487847	
4.4.2	Opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	
4.4.3	Opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	
4.4.4	ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném (nájemném) nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	
4.4.5	- zisk/ztráta	mil.Kč	0,000000	0,000000	-0,577847	-0,477847	
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu propachtovaného (pronajatého) majetku z pachtovného (nájemného)	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	
4.4.7	Plně obnovující pachtovné (nájemné)	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,587847	0,487847	
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného (pronajatého) majetku na rok 2025 podle PFO vlastníka	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,010000	0,010000	
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného (nájemného) na rok 2025	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,010000	0,010000	

Kalkulace pachtovného resp. nájemného vlastníka: IČO 00509124 Obec Chudíř						Tabulka č. 3	
Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Pitná voda		Odpadní voda		
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace	
4.4	Pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,010160	0,010160	
4.4.1	- odpisy propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,305443	0,300052	
4.4.2	Opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	
4.4.3	Opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	
4.4.4	ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném (nájemném) nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	
4.4.5	- zisk/ztráta	mil.Kč	0,000000	0,000000	-0,295283	-0,289892	
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu propachtovaného (pronajatého) majetku z pachtovného (nájemného)	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	
4.4.7	Plně obnovující pachtovné (nájemné)	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,305443	0,300052	
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného (pronajatého) majetku na rok 2025 podle PFO vlastníka	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,010160	0,010160	
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného (nájemného) na rok 2025	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,010160	0,010160	

Kalkulace pachtovného resp. nájemného vlastníka: IČO 00239062 Obec Dobšice						Tabulka č. 3	
Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Pitná voda		Odpadní voda		
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace	
4.4	Pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,005534	0,010000	
4.4.1	- odpisy propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,275086	0,472000	
4.4.2	Opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	
4.4.3	Opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	
4.4.4	ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném (nájemném) nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	
4.4.5	- zisk/ztráta	mil.Kč	0,000000	0,000000	-0,269552	-0,462000	
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu propachtovaného (pronajatého) majetku z pachtovného (nájemného)	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	
4.4.7	Plně obnovující pachtovné (nájemné)	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,275086	0,472000	
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného (pronajatého) majetku na rok 2025 podle PFO vlastníka	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,005534	0,010000	
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného (nájemného) na rok 2025	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,005534	0,010000	

Kalkulace pachtovného resp. nájemného vlastníka: IČO 48931250 Obec Kostomlátky						Tabulka č. 3
Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Pitná voda		Odpadní voda	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
4.4	Pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,152893	0,152893
4.4.1	- odpisy propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,669600	0,669600
4.4.2	Opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.3	Opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.4	ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném (nájemném) nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.5	- zisk/ztráta	mil.Kč	0,000000	0,000000	-0,516707	-0,516707
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu propachtovaného (pronajatého) majetku z pachtovného (nájemného)	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.7	Plně obnovující pachtovné (nájemné)	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,669600	0,669600
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného (pronajatého) majetku na rok 2025 podle PFO vlastníka	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,127812	0,127812
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného (nájemného) na rok 2025	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,127812	0,127812

Kalkulace pachtovného resp. nájemného: součtová tabulka						Tabulka č. 3
Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Pitná voda		Odpadní voda	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
4.4	Pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	10,050915	10,968810
4.4.1	- odpisy propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	9,436728	9,528251
4.4.2	Opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.3	Opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,004500	0,004500
4.4.4	ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném (nájemném) nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.5	- zisk/ztráta	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,609687	1,436059
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu propachtovaného (pronajatého) majetku z pachtovného (nájemného)	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	1,797292
4.4.7	Plně obnovující pachtovné (nájemné)	mil.Kč	0,000000	0,000000	19,679545	14,073939
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného (pronajatého) majetku na rok 2025 podle PFO vlastníka	mil.Kč	0,000000	0,000000	17,401540	11,708877
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného (nájemného) na rok 2025	mil.Kč	0,000000	0,000000	6,830259	7,779953

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025
Dílčí odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s. (IČO 46357009)
Voda odpadní a.s.

Kalkulace přiměřeného zisku pro pachovatele/nájemce ve vodném a stočném: 00239186 Obec Chotěšice						Tabulka č. 7
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Pitná voda		Odpadní voda	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Přiměřený zisk uplatněný v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
4.4.5.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník pronajímá	mil.Kč	0,000000	0,000000	22,690115	22,690115
4.4.5.2	Míra návratnosti (Mv)	%	0,92	0,92	0,92	0,92
4.4.5.3	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (ZNKV)	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,208749	0,208749
4.4.5.4	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.5.5	Celkový zisk v pachtovním (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,208749	0,208749
Meziroční nárůst zisku v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm.b) výměru MF						
4.4.5.6	Hodnota přiměřeného zisku v pachtovním (nájemném) na 1 m3 za rok 2024	Kč/m3	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.5.7	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7,00	7,00	7,00	7,00
4.4.5.8	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF						
4.4.5.9	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,208749	0,208749
4.4.5	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0,000000	0,000000	-0,561716	-0,561716

Kalkulace přiměřeného zisku pro pachovatele/nájemce ve vodném a stočném: 00239739 Obec Sány						Tabulka č. 7
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Pitná voda		Odpadní voda	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Přiměřený zisk uplatněný v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
4.4.5.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník pronajímá	mil.Kč	0,000000	0,000000	1,674104	1,674104
4.4.5.2	Míra návratnosti (Mv)	%	0,92	0,92	0,92	0,92
4.4.5.3	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (ZNKV)	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,015402	0,015402
4.4.5.4	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.5.5	Celkový zisk v pachtovním (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,015402	0,015402
Meziroční nárůst zisku v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm.b) výměru MF						
4.4.5.6	Hodnota přiměřeného zisku v pachtovním (nájemném) na 1 m3 za rok 2024	Kč/m3	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.5.7	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7,00	7,00	7,00	7,00
4.4.5.8	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF						
4.4.5.9	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,015402	0,015402
4.4.5	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0,000000	0,000000	-0,078991	-0,078991

Kalkulace přiměřeného zisku pro pachovatele/nájemce ve vodném a stočném: 00876003 Obec Podmokly						Tabulka č. 7
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Pitná voda		Odpadní voda	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Přiměřený zisk uplatněný v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
4.4.5.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník pronajímá	mil.Kč	0,000000	0,000000	14,290769	14,290769
4.4.5.2	Míra návratnosti (Mv)	%	0,92	0,92	0,92	0,92
4.4.5.3	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (ZNKV)	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,131475	0,131475
4.4.5.4	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.5.5	Celkový zisk v pachtovním (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,131475	0,131475
Meziroční nárůst zisku v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm.b) výměru MF						
4.4.5.6	Hodnota přiměřeného zisku v pachtovním (nájemném) na 1 m3 za rok 2024	Kč/m3	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.5.7	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7,00	7,00	7,00	7,00
4.4.5.8	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF						
4.4.5.9	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,131475	0,131475
4.4.5	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0,000000	0,000000	-0,618428	-0,618428

Kalkulace přiměřeného zisku pro pachovatele/nájemce ve vodném a stočném: 00239500 Město Nymburk						Tabulka č. 7
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Pitná voda		Odpadní voda	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Přiměřený zisk uplatněný v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
4.4.5.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník pronajímá	mil.Kč	0,000000	0,000000	297,034471	345,202255
4.4.5.2	Míra návratnosti (Mv)	%	0,92	0,92	0,92	0,92
4.4.5.3	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (ZNKV)	mil.Kč	0,000000	0,000000	2,732717	3,175861
4.4.5.4	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.5.5	Celkový zisk v pachtovním (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0,000000	0,000000	2,732717	3,175861
Meziroční nárůst zisku v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm.b) výměru MF						
4.4.5.6	Hodnota přiměřeného zisku v pachtovním (nájemném) na 1 m3 za rok 2024	Kč/m3	0,000000	0,000000	0,691275	0,691275
4.4.5.7	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7,00	7,00	7,00	7,00
4.4.5.8	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0,000000	0,000000	2,922543	2,895946
Přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF						
4.4.5.9	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	0,000000	0,000000	2,732717	2,895946
4.4.5	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0,000000	0,000000	1,730919	2,644348

Kalkulace přiměřeného zisku pro pachovatele/nájemce ve vodném a stočném: 00239640 Město Poděbrady						Tabulka č. 7
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Pitná voda		Odpadní voda	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Přiměřený zisk uplatněný v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
4.4.5.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník pronajímá	mil.Kč	0,000000	0,000000	392,423100	392,423100
4.4.5.2	Míra návratnosti (Mv)	%	0,92	0,92	0,92	0,92
4.4.5.3	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (ZNKV)	mil.Kč	0,000000	0,000000	3,610293	3,610293
4.4.5.4	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.5.5	Celkový zisk v pachtovním (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0,000000	0,000000	3,610293	3,610293
Meziroční nárůst zisku v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm.b) výměru MF						
4.4.5.6	Hodnota přiměřeného zisku v pachtovním (nájemném) na 1 m3 za rok 2024	Kč/m3	0,000000	0,000000	0,435743	0,435743
4.4.5.7	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7,00	7,00	7,00	7,00
4.4.5.8	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0,000000	0,000000	1,842217	1,825451
Přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF						
4.4.5.9	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	0,000000	0,000000	1,842217	1,825451
4.4.5	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0,000000	0,000000	1,797292	1,797292

Kalkulace přiměřeného zisku pro pachovatele/nájemce ve vodném a stočném: 00239909 Obec Vestec						Tabulka č. 7
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Pitná voda		Odpadní voda	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Přiměřený zisk uplatněný v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
4.4.5.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník pronajímá	mil.Kč	0,000000	0,000000	24,160521	19,436000
4.4.5.2	Míra návratnosti (Mv)	%	0,92	0,92	0,92	0,92
4.4.5.3	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (ZNKV)	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,222277	0,178811
4.4.5.4	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.5.5	Celkový zisk v pachtovním (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,222277	0,178811
Meziroční nárůst zisku v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm.b) výměru MF						
4.4.5.6	Hodnota přiměřeného zisku v pachtovním (nájemném) na 1 m3 za rok 2024	Kč/m3	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.5.7	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7,00	7,00	7,00	7,00
4.4.5.8	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF						
4.4.5.9	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,222277	0,178811
4.4.5	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0,000000	0,000000	-0,577847	-0,477847

Kalkulace přiměřeného zisku pro pachovatele/nájemce ve vodném a stočném: 00509124 Obec Chudíř						Tabulka č. 7
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Pitná voda		Odpadní voda	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Přiměřený zisk uplatněný v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
4.4.5.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník pronajímá	mil.Kč	0,000000	0,000000	12,008000	12,008000
4.4.5.2	Míra návratnosti (Mv)	%	0,92	0,92	0,92	0,92
4.4.5.3	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (ZNKV)	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,110474	0,110474
4.4.5.4	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.5.5	Celkový zisk v pachtovním (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,110474	0,110474
Meziroční nárůst zisku v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm.b) výměru MF						
4.4.5.6	Hodnota přiměřeného zisku v pachtovním (nájemném) na 1 m3 za rok 2024	Kč/m3	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.5.7	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7,00	7,00	7,00	7,00
4.4.5.8	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF						
4.4.5.9	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,110474	0,110474
4.4.5	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0,000000	0,000000	-0,295283	-0,289892

Kalkulace přiměřeného zisku pro pachovatele/nájemce ve vodném a stočném: 00239062 Obec Dobšice						Tabulka č. 7
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Pitná voda		Odpadní voda	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Přiměřený zisk uplatněný v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
4.4.5.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník pronajímá	mil.Kč	0,000000	0,000000	6,070288	15,228000
4.4.5.2	Míra návratnosti (Mv)	%	0,92	0,92	0,92	0,92
4.4.5.3	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (ZNKV)	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,055847	0,140098
4.4.5.4	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.5.5	Celkový zisk v pachtovním (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,055847	0,140098
Meziroční nárůst zisku v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm.b) výměru MF						
4.4.5.6	Hodnota přiměřeného zisku v pachtovním (nájemném) na 1 m3 za rok 2024	Kč/m3	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.5.7	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7,00	7,00	7,00	7,00
4.4.5.8	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF						
4.4.5.9	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,055847	0,140098
4.4.5	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0,000000	0,000000	-0,269552	-0,462000

Kalkulace přiměřeného zisku pro pachovatele/nájemce ve vodném a stočném: 48931250 Obec Kostomlátky						Tabulka č. 7
Řádek	Kalkulační položky	Měrná	Pitná voda		Odpadní voda	
		jedn.	Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Přiměřený zisk uplatněný v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
4.4.5.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník pronajímá	mil.Kč	0,000000	0,000000	10,363033	11,503104
4.4.5.2	Míra návratnosti (Mv)	%	0,92	0,92	0,92	0,92
4.4.5.3	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (ZNKV)	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,095340	0,105829
4.4.5.4	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.5.5	Celkový zisk v pachtovním (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,095340	0,105829
Meziroční nárůst zisku v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm.b) výměru MF						
4.4.5.6	Hodnota přiměřeného zisku v pachtovním (nájemném) na 1 m3 za rok 2024	Kč/m3	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.5.7	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7,00	7,00	7,00	7,00
4.4.5.8	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF						
4.4.5.9	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,095340	0,105829
4.4.5	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0,000000	0,000000	-0,516707	-0,516707

Kalkulace přiměřeného zisku pro pachovatele/nájemce ve vodném a stočném: součtová tabulka						Tabulka č. 7
Řádek	Kalkulační položky	Měrná	Pitná voda		Odpadní voda	
		jedn.	Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Přiměřený zisk uplatněný v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
4.4.5.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník pronajímá	mil.Kč	0,000000	0,000000	780,714401	834,455447
4.4.5.2	Míra návratnosti (Mv)	%	0,92	0,92	0,92	0,92
4.4.5.3	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (ZNKV)	mil.Kč	0,000000	0,000000	7,182572	7,676990
4.4.5.4	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.5.5	Celkový zisk v pachtovním (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0,000000	0,000000	7,182572	7,676990
Meziroční nárůst zisku v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm.b) výměru MF						
4.4.5.6	Hodnota přiměřeného zisku v pachtovním (nájemném) na 1 m3 za rok 2024	Kč/m3	0,000000	0,000000	1,127018	1,127018
4.4.5.7	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7,00	7,00	7,00	7,00
4.4.5.8	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0,000000	0,000000	4,764760	4,721397
Přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF						
4.4.5.9	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	0,000000	0,000000	5,414497	5,612234
4.4.5	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,609687	1,436059

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025
Dílčí odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s. (IČO 46357009)
Voda odpadní a.s.

Tabulka č. 5

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku: Obec Chotěšice, IČO 00239186				
Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			Voda pitná	Voda odpadní
Od roku 2009 celkem		Tvorba	0,000000	2,716000
		Čerpání	0,000000	0,000000
Za kalendářní rok 2025	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	0,000000	0,010000
		peněžní prostředky ostatní	0,000000	0,441000
	Čerpání		0,000000	0,000000

Tabulka č. 5

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku: Obec Sáňy, IČO 00239739				
Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			Voda pitná	Voda odpadní
Od roku 2009 celkem		Tvorba	0,000000	0,057313
		Čerpání	0,000000	0,000000
Za kalendářní rok 2025	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	0,000000	0,002500
		peněžní prostředky ostatní	0,000000	0,016100
	Čerpání		0,000000	0,000000

Tabulka č. 5

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku: Obec Podmoky, IČO 00876003				
Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			Voda pitná	Voda odpadní
Od roku 2009 celkem		Tvorba	0,000000	1,123000
		Čerpání	0,000000	0,000000
Za kalendářní rok 2025	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	0,000000	0,010000
		peněžní prostředky ostatní	0,000000	0,213000
	Čerpání		0,000000	0,000000

Tabulka č. 5

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku: Město Nymburk, IČO 00239500				
Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			Voda pitná	Voda odpadní
Od roku 2009 celkem		Tvorba	0,000000	17,669532
		Čerpání	0,000000	0,000000
Za kalendářní rok 2025	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	0,000000	2,141145
		peněžní prostředky ostatní	0,000000	0,363272
	Čerpání		0,000000	0,000000

Tabulka č. 5

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku: Město Poděbrady, IČO 00239640				
Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			Voda pitná	Voda odpadní
Od roku 2009 celkem		Tvorba	0,000000	116,991564
		Čerpání	0,000000	0,000000
Za kalendářní rok 2025	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	0,000000	4,513108
		peněžní prostředky ostatní	0,000000	9,537909
	Čerpání		0,000000	0,000000

Tabulka č. 5

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku: Obec Vestec, IČO 00239909				
Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			Voda pitná	Voda odpadní
Od roku 2009 celkem		Tvorba	0,000000	0,070000
		Čerpání	0,000000	0,000000
Za kalendářní rok 2025	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	0,000000	0,010000
		peněžní prostředky ostatní	0,000000	0,000000
	Čerpání		0,000000	0,000000

Tabulka č. 5

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku: Obec Chudíř, IČO 00509124				
Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			Voda pitná	Voda odpadní
Od roku 2009 celkem		Tvorba	0,000000	0,070904
		Čerpání	0,000000	0,000000
Za kalendářní rok 2025	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	0,000000	0,010160
		peněžní prostředky ostatní	0,000000	0,000000
	Čerpání		0,000000	0,000000

Tabulka č. 5

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku: Obec Dobšice, IČO 00239062				
Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			Voda pitná	Voda odpadní
Od roku 2009 celkem		Tvorba	0,000000	0,065534
		Čerpání	0,000000	0,000000
Za kalendářní rok 2025	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	0,000000	0,005534
		peněžní prostředky ostatní	0,000000	0,000000
	Čerpání		0,000000	0,000000

Tabulka č. 5

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku: Obec Kostomlátky, IČO 48931250				
Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.				
Od roku 2009 celkem	Tvorba		Voda pitná	Voda odpadní
	Čerpání		0,000000	2,626033
Za kalendářní rok 2025	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	0,000000	0,127812
		peněžní prostředky ostatní	0,000000	0,000000
	Čerpání		0,000000	0,000000

Tabulka č. 5

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku: Městys Loučeň, IČO 00239399				
Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.				
Od roku 2009 celkem	Tvorba		Voda pitná	Voda odpadní
	Čerpání		0,000000	3,300000
Za kalendářní rok 2025	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	0,000000	0,000000
		peněžní prostředky ostatní	0,000000	1,650000
	Čerpání		0,000000	0,000000

Tabulka č. 5

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku - součtová tabulka				
Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.				
Od roku 2009 celkem	Tvorba		Voda pitná	Voda odpadní
	Čerpání		0,000000	527,164320
Za kalendářní rok 2025	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	0,000000	52,824591
		peněžní prostředky ostatní	0,000000	12,221281
	Čerpání		0,000000	35,659719

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s. (IČO 46357009)

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Voda odpadní a.s.

Tabulka č. 6

Kalkulace přiměřeného zisku příjemce vodného a stočného						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm.a) v měru MF						
Y.1	Reprodukční hodnota majetku, kterou provozovatel přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	0,000000	0,000000	4674,627761	4594,949493
Y.1.1	Míra návratnosti (Mp)	%	0,49	0,49	0,49	0,49
Y.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele	mil.Kč	0,000000	0,000000	22,905676	22,515253
Y.2	Reprodukční hodnota majetku, kterou vlastník přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	0,000000	0,000000	3028,859773	2811,434322
Y.2.1	Míra návratnosti (Mv)	mil.Kč	0,92	0,92	0,92	0,92
Y.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0,000000	0,000000	27,865510	25,865196
Y.3	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Y.4	Rozdíl mezi vynaloženým prostředky na nákup a vyšší kapitálu společnosti v době nákupu	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Y.4.1	Míra návratnosti	mil.Kč	7,00	7,00	7,00	7,00
Y.4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	%	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Y.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil.Kč	0,000000	0,000000	50,771186	48,380448
Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm.a) v měru MF						
Y.6	Hodnota přiměřeného zisku na 1 m3 za rok 2024	Kč/m3	0,000000	0,000000	0,904625	0,904625
Y.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7,00	7,00	7,00	7,00
Y.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0,000000	0,000000	3,824535	3,789728
Celkový přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) v měru MF						
Y.7	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) v měru MF	mil.Kč	0,000000	0,000000	3,824535	3,789728
Y.8	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0,000000	0,000000	3,583013	3,711542

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s. (IČO 46357009)

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Voda odpadní a.s.


Tabulka č. 1

Řádek	Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné		
	Nákladové položky	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
		Voda pitná	Voda odpadní
1	2	3	4
1. Materiál			
1.1	- surová voda podzemní +		
1.2	- pitná voda převzatá+od		
1.3	- chemikálie		
1.4	- ostatní materiál		
2. Energie			
2.1	- elektrická energie		
2.2	- ostatní energie		
3. Osobní náklady			
3.1	- mzdové náklady		
3.2	- osobní náklady další		
4. Ostatní přímé náklady			
4.1	- odpisy infrastrukturní		
4.2	- opravy infrastrukturní		potřeba provozu
4.3	- opravy infrastrukturní		
4.4	- pachtovné (nájemné) in		v průběhu roku ukončena nájemní smlouva
5. Jiné provozní náklady			
5.1	- poplatky za vypouštění		
5.2	- ostatní provozní nákla		
5.3	- ostatní provozní nákla		
6. Finanční náklady			
7. Ostatní výnosy			
8. Výrobní režie			
9. Správní režie			
9.1 - z ř. 9 osobní náklady			
10.	Úplné vlastní náklady		
A	Počet pracovníků		potřeba provozu
B	Voda pitná fakturovaná		
C	- z toho domácnosti		
D	Voda odpadní odváděná fa		
E	- z toho domácnosti		
F	Voda srážková fakturovan		
G	Voda odpadní čištěná		
H	Pitná nebo odpadní voda		
I	Pitná nebo odpadní voda		potřeba provozu
J			

Tabulka č. 2

Řádek	Kalkulovaná cena pro vodné a stočné		
	Text	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
		Voda pitná	Voda odpadní
1	2	3	4
11.	Jednotkové náklady		
12.	Vyrovnávací položky		
12.1	Vyrovnávací položky z ro		
12.2	Finanční vypořádání rozd		
13.	ÚVN + vyrovnávací položk		
14.	Kalkulační zisk/ztráta		
15.	Podíl z ÚVN včetně prost		
16.	Z ř. 14 prostředky na ob		
17.	Zisk k použití/ztráta		
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací		
19.	Voda fakturovaná pitná,		
20.	Uplatňovaná cena pro vod		
20.1	Průměrná cena pro vodné,		
21.	Uplatňovaná cena pro vod		
21.1	Průměrná cena pro vodné,		
22.	Plně obnovující cena pro		
X.	Vyrovnávací položka pro		
Y.	Uplatněný přiměřený zisk		

Vypracoval: Holečková Lenka
Kontroloval: Mojžíšová Renáta
Telefon: 725215447
Verze dat 3.26.1.1
Verze aplikace VSVaK 3.26.1.1


Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s.
288 21 Nymburk, Bobnická 712
IČO 46357009, DIČ CZ46357009

Datum: 13.4.2026
Schválil: Ing. Petera Miloš
E-mail: holeckova@vak-nymburk.cz
Vytvořeno: 13.04.2026 11:06