# ZÁPIS č. 8/2026

**Z 43. zasedání zastupitelstva obce Pňov-Předhradí konaného dne 21.9.2026**

Přítomni: dle presenční listiny

**Program zasedání:**

1. Zahájení – doplnění a schválení programu
2. Určení ověřovatelů zápisu
3. Schválení zápisu ze zasedání ze dne 24.8.2026
4. Rozpočtové opatření č.7
5. Navýšení kapacity Mateřské školy na školní rok 2026/2027
6. Shrnutí volebního období 2022-2026
7. Schválení veřejnoprávní smlouvy s TJ Předhradí
8. Dotazy a připomínky zastupitelů
9. Diskuse
10. Návrh usnesení
11. Závěr

Systém hlasování: ano-ne-zdržel se, 0-0-0.

**K bodu 1.** Starostka obce Ing. Jana Bydžovská přivítala všechny přítomné a zahájila jednání zasedání zastupitelstva obce v 19:00 hod. Konstatovala, že zasedání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno dle Jednacího řádu (dále jen JŘ), pozvánka byla řádně zveřejněna, zasedání zastupitelstva obce bylo tedy řádně svoláno a vyhlášeno. Je přítomno 7 zastupitelů, zastupitelstvo je tedy schopné usnášení. Znění programu je s jednou změnou. Na program přidán bod č. 7. Schválení veřejnoprávní smlouvy s TJ Předhradí. ZO hlasuje o schválení programu dnešního zasedání zastupitelstva po této změně.
Hlasování: 7-0-O

**Usnesení: ZO schvaluje program dnešního zasedání zastupitelstva.**

**K bodu 2.** Ověřovateli zápisu byli dle čl. VII., odst.5., JŘ určeni Jan Zvěřina a Pavel Pekař.

**K bodu 3.** Zápis ZO ze dne 24.8.2026 byl ověřovateli ověřen. Protože nebyly podány žádné námitky ze strany ověřovatelů, pokládá se zápis dle článku VII.odst.7 JŘ za schválený. Schválený zápis bude zveřejněn na webových stránkách obce.

**K bodu 4.** Starostka seznámila přítomné s rozpočtovým opatřením č. 7. Plné znění rozpočtového opatření je ke stažení na úřední desce vždy do 30 dnů dle platné legislativy.
Hlasování: 7-0-0

**Usnesení: ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 7.**

**K bodu 5**. Starostka informovala o žádosti ředitelky MŠ o navýšení počtu dětí v MŠ pro školní rok 2026/2027. Ředitelka MŠ zažádala o navýšení kapacity o 4 místa. Maximální počet je tedy stále 28 dětí. Nedochází tedy k žádné úpravě kapacity zařízení! Tuto žádost projednáváme každý rok na základě žádosti ředitelky MŠ. Dalo se hlasovat.
Hlasování: 7-0-0

**Usnesení: ZO schvaluje navýšení kapacity MŠ Pňov-Předhradí na školní rok 2026/2027 o 4 místa.**

**K bodu 6.** Starostka obce shrnula činnosti zastupitelstva a obce za uplynulé volební období 2022–2026. V průběhu volebního období se zastupitelstvo obce pravidelně zabývalo zejména zajištěním běžného chodu obce, hospodařením a rozpočtem obce, péčí o obecní majetek, technickou infrastrukturou, veřejným prostorem, odpadovým hospodářstvím, majetkovými a právními záležitostmi vyplývajícími z hospodaření předchozího vedení obce a dalšími záležitostmi týkajícími se života v obci.

Mezi významnější záležitosti řešené a realizované v průběhu volebního období patří:

Stavební část:

- rekonstrukce budovy obchodu - léto 2023,
- pořízení nových herních prvků na všechna dětská hřiště včetně Mateřské školy - jaro 2024 a jaro 2026,
- obnova a doplnění nových dopravních značek včetně značení ukazatelů ulic
- vybudování 2 nových a úprava 3 stanovišť pro kontejnery na tříděný odpad – jaro 2024, léto 2025 ,
- legalizace a oprava kanalizačních přípojek k budovám areálu U jezera v Předhradí a k objektu SDH Pňov - 2025,
- dopojení chybějícího optického kabelu do areálu u Jezera v Předhradí - 2025,
- přeložení dlažby části chodníků v Pňově - 2024,
- výstavba chodníků podél silnice I/38 – bude dokončeno během podzimu 2026,
- nová otopná soustava a tepelné čerpadlo na OÚ – jaro 2025,
- rekonstrukce zpevněné plochy a oplocení zázemí sběrného dvora – jaro 2026,
- příprava projektu elektrické přípojky od ČEZu v průmyslové zóně – čekáme na realizaci, přislíbeno do konce roku 2026,
- dřevěné oplocení u jezera v Předhradí 2025,
- vyčištění obou nádrží v Klipci – zima 2026,
- výměna stoupaček v bytovém domě v Pňově a přepojení na obecní vodovod – leden 2025

- ve spolupráci se spolky - nová střecha na Rybářské boudě, fasáda budovy SDH Klipec a zpevněná plocha, fasáda, podbití a rekonstrukce klubovny SDH Pňov, zpevněné plochy na fotbalových kabinách a nové čerpadlo, pergola Petanque a další.

Organizační část:

- postupné vypořádání věcných břemen souvisejících s kanalizační a vodovodní infrastrukturou – v současné době už je vše hotovo – 2023-2026,
- převod čistírny odpadních vod do majetku společnosti VAK Nymburk – červen 2026,
- podaná žádost o výkup pozemku pod čerpací stanicí v Předhradí a následný převod infrastruktury do majetku společnosti VAK Nymburk – čekáme na odhad a koupi,
- řešení sporu ve věcech majetkových s bývalým vedením obce – obec získala vyrovnání ve výši 3.541.934,70,- Kč,
- výmaz zbouraných autobusových zastávek z katastru nemovitostí, zápis části budovy obchodu do KN na základě passportu stavby, změna užívání budovy SDH Pňov na občanskou vybavenost, zápis stavby ČOV a přečerpávací stanice Předhradí na základě passportu staveb na KN – 2023-2025,
- postupné zavedení systému BOZP a zajištění pravidelných revizí – 2023-2026,
- dokončení pozemkových úprav v Klipci - 2024,
- četná jednání s ŘSD kvůli obchvatu obce,
- vyřízení odstranění nepotřebných dřevěných sloupů $O_2$ v Klipci,
- zefektivnění třídění odpadu na sběrném dvoře, zavedení bio popelnic do domácností, změna četnosti svozu komunálního odpadu z důvodu snížení nákladů na svoz,
- bezúplatně získané pozemky v Klipci a v Předhradí od KSÚS a SPÚ a ŘFK,
- projektová příprava na nové veřejné osvětlení na Farské a Luční – realizace v roce 2027,
- četná jednání se společností Vodafone o umístění stožáru pro lepší telekomunikační signál – realizace nejspíše v roce 2027,
- příprava podkladů do digitálně technických map – vytyčení komunikací, veřejného osvětlení - 2025
- znovu zprovoznění kamerového systému na začátku a konci obce při hlavní silnici I/38
- pasport bytového domu v Pňově – příprava pro další projekci rekonstrukce domu - 2025
- nové pachtovní smlouvy na obecní pozemky - 2026,
- nově uzavřené nájemní smlouvy na obecní budovy či pozemky.

Obec získala během těchto čtyř let celkem 5 dotací v celkové částce **2.479.050,19,- Kč**:

- standardizace územního plánu – 206.910,-Kč
- zpevněné kontejnerové stání vč. oplocení za OÚ a revitalizace zádveří – 590.000,-Kč
- zefektivnění nakládání s odpady – pořízení nových kontejnerů, bio popelnic a zpevněných stání na kontejnery – 1.120.588,19,- Kč
- zpevněné stání na kontejnery vč. oplocení v ulici Školní – 320.000,- Kč
- herní prvky na zahradu Mateřské školy, myčka – 241.552,-Kč

Celkem obec prodala 4 pozemky v celkové hodnotě **1.461.000,- Kč**.

V průběhu volebního období obec uzavřela nové nájemní a pachtovní smlouvy, které přinášejí do obecního rozpočtu pravidelný příjem. Celkové roční nájemné a pachtovné z těchto smluv činí **583 735,61 Kč.**

Konkrétně se jedná o:

- Pachty zemědělských pozemků – 269.435,61,-Kč
- Nájem obchodu – 120.000,-Kč
- Nájem části bývalé školy – 73.800,-Kč
- Nájem pozemku v průmyslové zóně Pňov – 120.000,-Kč
- Pacht travní plochy v Klipci – 500,-Kč

Starostka obce uvedla, že při řešení jednotlivých záležitostí bylo snahou zastupitelstva postupovat s ohledem na potřeby obce, její finanční možnosti a dlouhodobou udržitelnost realizovaných opatření. Některé záležitosti byly v průběhu volebního období dokončeny, u dalších byly vytvořeny podmínky pro jejich pokračování v následujícím období.

Na závěr starostka poděkovala všem členům zastupitelstva za jejich práci a spolupráci v průběhu celého volebního období a uvedla, že cílem do dalšího období je pokračovat v tom, co se osvědčilo, udržovat obecní majetek v dobrém stavu a postupně řešit další potřeby obce a jejích obyvatel. Dále ještě starostka obce poděkovala místostarostovi Janu Pavlíčkovi. Ten se jako jediný rozhodl již dále z osobních důvodů nekandidovat. Poděkovala mu za velkou podporu, důvěru a loajalitu, kterou jí po celou dobu výkonu funkce starostky projevoval. Uvedla, že právě vzájemná důvěra a možnost spolehnout se na něj obzvláště v prvním roce pro ni byly při vedení obce velmi důležité. Nakonec pak ještě starostka obce poděkovala všem našim spolkům a jejich členům, taktéž všem ostatním občanům, kteří se jakkoli podílejí na tvoření komunity, kulturním či sportovním rozvoji naší obce, jakožto i péči o ni. Velmi si vážíme této ochoty a společné spolupráce a budeme se snažit i nadále ji rozvíjet.

**Zastupitelstvo obce Pňov-Předhradí bere na vědomí shrnutí činnosti zastupitelstva obce a realizovaných projektů za volební období 2022–2026.**

**K bodu 7.** Starostka přednesla žádost a vysvětlila obsah druhé veřejnoprávní smlouvy s TJ Předhradí na rok 2026. Jedna je již finančně vypořádána – to byl příspěvek na elektrickou energii. V této žádosti se jedná o finanční příspěvek ve výši 20.000,- Kč na kulturní činnost, příspěvek na kapelu na každoročně konané akce (Memoriál a zábava). ZO se rozhodlo finančně podpořit i tyto akce, stejně tak jako plesy pořádané SDH Pňov a MS Pňov. Dalo se hlasovat.
Hlasování: 7-0-0

**Usnesení: ZO opravňuje starostku k podpisu veřejnoprávní smlouvy s TJ Předhradí.**

**K bodu 8. Dotazy zastupitelů:**

**Informování o stavbě chodníků.**
Výstavba chodníků podél silnice I/38 dále pokračuje. V současné době probíhají práce na posledním a zároveň nejdelším úseku celé stavby – úseku D. Stavbu se z více důvodů nepodařilo dokončit v původně plánovaném termínu. Předpokládá se proto prodloužení doby realizace přibližně o jeden měsíc. Harmonogram stavby byl původně nastaven na kratší dobu také s ohledem na náklady obce spojené s nájmem pozemků ŘSD po dobu realizace stavby. Nájemné bylo předem stanoveno podle plánované délky stavby. Pokud by byla stavba dokončena dříve, již uhrazené nájemné by se obci nevracelo. Při prodloužení stavby obec naopak uhradí pouze nájemné odpovídající skutečné době užívání pozemků.

**K bodu 9. Diskuze**

**Jak pokračuje věc s Kynologickým klubem Pňov.**

Opět si právní zástupci vyměnily několik e-mailů. Právní zástupce obce pracuje za žalobě a budeme ji brzy podávat na příslušná místa, jelikož k dohodě nedošlo. Dále pak obec na základě doporučení ze zprávy o posouzení stavu el. zařízení od revizního technika odpojila rozvaděč el. energie ve stodole sběrného dvora patřící k přípojce kynologů. Cituji ze zprávy: „Posuzované části instalace nejsou z hlediska ochrany před úrazem elektrickým proudem schopny bezpečného provozu. Za účelem zabránění vzniku úrazu elektrickým proudem je nutné odpojení elektrické instalace od zdroje elektrické energie.“

**Informace k volně pobíhajícímu psu dne 16.9.2026.**

V průběhu minulého 1,5roku obec opakovaně řešila situaci spojenou s útěky psa pasteveckého plemene. Při posledním incidentu pes ve čtvrtek v odpoledních hodinách opustil pozemek a přibližně 2,5 hodiny se pohyboval po obci a jejím okolí. Následně byl odchycen až na území Osečka. Během této události došlo k napadení osoby a jejího psa a také k pokousání samotné majitelky psa. Další osoby byly psem ohrožovány. Na místo byla po napadení přivolána Policie ČR, která se pokusila o odchyt, vzhledem k agresivnímu chování psa však nebylo možné odchyt bezpečně provést. Policie proto situaci monitorovala a čekala na příjezd odchytové služby s uspávací pistolí. Nakonec se podařilo psa odchytit samotné majitelce. Případem se nyní zabývá Policie ČR a následně bude předán příslušnému odboru ochrany zvířat v Kolíně. Pes neutíkal pravidelně, bylo to i půl roku bez útěku. Obec situaci intenzivněji řeší od dubna, kdy ji již oznámila příslušnému odboru ochrany zvířat v Kolíně, a věc je vedena ve správním řízení. Po poslední události je obec v kontaktu také s Krajskou veterinární správou. Jako jedno z možných řešení bylo s majitelkou projednáno také umístění psa do útulku, s touto variantou však zatím nevyslovila přímý souhlas. Situaci navíc komplikuje skutečnost, že okolní útulky jsou v současné době kapacitně naplněné a s umístěním tohoto plemene je o to větší problém. Obec bude i nadále situaci řešit v rámci svých zákonných možností a ve spolupráci s příslušnými orgány tak, aby bylo zajištěno bezpečí obyvatel obce.

**K bodu 10.** Návrh usnesení byl přijat dle rozhodnutí projednávaných bodů programu.

**K bodu 11.** Program zasedání byl vyčerpán. Starostka obce poděkovala všem přítomným za účast na ZO a ukončila zasedání v 20:05 hodin.

V Pňově-Předhradí 22.9.2026

Zapsala Ing. Jana Bydžovská ……..

Ověřili Jan Zvěřina …… a Pavel Pekař ……..

| | |
|---|---|
| …….. | …….. |
| Jan Pavlíček | Ing. Jana Bydžovská |
| místostarosta | starostka |